

ЧПУП «БЕЛСАНТЕХПРОЕКТ»

г.Гомель, ул.Барыкина, 297, к.2-18
тел. (0232) 533294, 330906

«Строительство площадки для хранения баллонов со сжиженным газом по адресу: г. Мозырь, ул. Иваненко А.С., 11»

Объект №26/21

СТРОИТЕЛЬНЫЙ ПРОЕКТ

ТОМ 1

Общая пояснительная записка

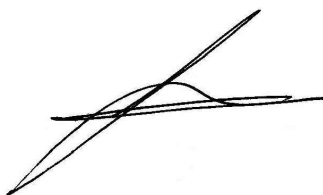
Заказчик: РУП "Гомельоблгаз"

Директор ЧПУП
"БЕЛСАНТЕХПРОЕКТ"



Д.Б. Абрамов

ГИП



А.П. Кукса

Гомель 2021

Содержание тома:

	Состав проекта	2
	Пояснительная записка	
1.	Общая часть.	3
2.	Генеральный план	4
3.	Архитектурно-строительные решения	8
4.	Технологические решения	12
5.	Электротехнические решения	21
6.	Охрана окружающей среды	25
7.	Энергетическая эффективность	31
8.	Технико-экономические показатели	32

Исходные данные и разрешительные документы:

1. Задание на проектирование;
2. Выписка из Решения Мозырского райисполкома от 12.10.2020 №1917;
3. Архитектурно-планировочное задание утв. 16.12.2020 №273;
4. Свидетельство (удостоверение) №330/1508-8407 о государственной регистрации в отношении земельного участка;
5. Земельно-кадастровый план земельного участка;
6. Технические условия РПУП «Гомельоблгаз» Филиал ПУ «Мозырьгаз» №1 от 02.04.2021 г. на электроснабжение объекта;
7. Технические условия РПУП «Гомельоблгаз» Филиал ПУ «Мозырьгаз» №2 от 18.10.2021 г. на вынос кабельной линии;
8. Схема связи с объектами и контурами местности точек поворота границ земельного участка;
9. Справка РПУП «Гомельоблгаз» Филиал ПУ «Мозырьгаз» от 11.08.2020 г. №22/3505 о транспортировке материалов и отходов;
10. Справка РПУП «Гомельоблгаз» Филиал ПУ «Мозырьгаз» от 01.04.2021 г. №22/978 о ТУ на водоснабжение;
11. Ведомость №262 от 22.10.2021 г. учета удаляемых, пересаживаемых объектов растительного мира, произрастающих на территории объекта;
12. Заключение №262 в отношении объектов растительного мира;
13. Справка РПУП «Гомельоблгаз» Филиал ПУ «Мозырьгаз» от 25.10.2021 г. №22/5642 о нахождении объекта;
14. Справка №I-89 от 01.12.2021 г. Государственного пожарного надзора о проведении обследования объекта;
15. Письмо РПУП «Гомельоблгаз» Филиал ПУ «Мозырьгаз» от 30.11.2021 г. №22/6272 о предоставлении данных;
16. Письмо РПУП «Гомельоблгаз» Филиал ПУ «Мозырьгаз» от 16.12.2021 г. №09/б/н о согласовании проекта;
17. Письмо РПУП «Гомельоблгаз» Филиал ПУ «Мозырьгаз» от 20.12.2021 г. №09/9394 о существующем ограждении;

						26/21 - ОПЗ			
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГИП		Кукса			12.21	Общая пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
							С	1	32
							ЧПУП «БЕЛСАНТЕХПРОЕКТ»		
Разработал		Баранов			12.21				
Н. контроль		Силивончик			12.21				

Состав проекта №26/21:

1. 26/21 – ОПЗ. Общая пояснительная записка;
2. 26/21 – ГП. Генеральный план;
3. 26/21 – АС. Архитектурно-строительные решения;
4. 26/21 – ТХ. Технологические решения;
5. 26/21 – ЭС. Электроснабжение;
6. 26/21 – ОС. Организация строительства;
7. 26/21 – ЭПП. Экологический паспорт проекта;
8. 26/21 – СД. Сметная документация;
9. 26/21 – ЭТП. Эксплуатационно-технический паспорт;
10. Г-63-21. Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям;
11. 04-09из-2021. Технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях.

					26/21 -ОПЗ	Лист
						2
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

1. Общая часть

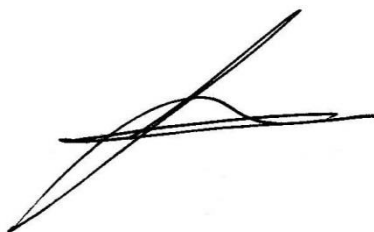
Настоящий проект «Строительство площадки для хранения баллонов со сжиженным газом по адресу: г. Мозырь, ул. Иваненко А.С., 11» разработан на основании решения Мозырского райисполкома от 12.10.2020 №1917, архитектурно-планировочного задания утв. 16.12.2020 №273, задания на проектирование.

Проектом предусматривается возведение площадки с навесом для хранения газовых баллонов на территории ПУ «Мозырьгаз» по адресу: г. Мозырь, ул. Иваненко А.С., 11.

Класс сложности объекта – К-5.

Строительный проект разработан в соответствии с заданием на проектирование, техническим регламентом «Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность», актами законодательства Республики Беларусь, межгосударственными национальными ТНПА, с соблюдением технических условий.

ГИП



Кукса А.П.

					26/21 -ОПЗ	Лист
						3
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

2. Генеральный план.

Краткая характеристика района и площадки строительства.

Участок расположен в северной части г. Мозыря по адресу: ул. Иваненко, 11.

Участок строительства площадки с навесом расположен на территории предприятия ПУ «Мозырьгаз». Возведение площадки с навесом располагается на земельном участке с кадастровым номером 341500000012000001.

Рельеф участка сложившийся, спокойный.

Климатические условия площадки, согласно СНБ 2.04.02-2000 «Строительная климатология», характеризуется следующими данными:

- климатическая зона - II В;
- нормативная глубина промерзания грунтов – 1.30 м;
- господствующее направление ветров: зимой – юго-западное, летом – северо-западное;
- средняя скорость господствующих ветров – 5.5 м/с;
- количество атмосферных осадков за год – 721 мм.

Восточнее участка строительства расположена автомобильная парковка, АЗС и проезжая часть ул. Иваненко. Восточнее и юго-восточнее расположена территория предприятия ПУ «Мозырьгаз». Южнее от площадки строительства располагается здание проходной.

Территория предприятия ограждена, ограждение выполнено из железобетонных панелей. На прилегающей территории имеются тротуары из бетонной плитки, проезды из асфальтобетона. На участках, свободных от покрытий произрастает травяной покров, деревья и кустарники.

Инженерно-геодезические и инженерно-геологические изыскания для объекта выполнялись в 2021 г.

Описание решений по функциональному зонированию территорий.

Возведение площадки с навесом располагается на земельном участке с кадастровым номером 341500000012000001. Возведение площадки для хранения газовых баллонов с навесом предусматривается вблизи существующего здания проходной, севернее. Предусматривается возведение навеса в створе с существующим зданием проходной, на расстоянии 3,0 м. от здания проходной. Возведение площадки с навесом предусматривается на месте существующей зеленой зоны, со сносом объектов растительного мира. Частично площадка строительства навеса предусматривается на существующей асфальтированной площадке территории ПУ «Мозырьгаз». Проектом предусматривается устройство глухой стены, закрывающей площадку хранения газовых баллонов со стороны территории общего пользования (парковки) и со стороны существующего здания проходной.

					26/21 -ОПЗ	Лист
						4
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Проектом предусматривается демонтаж железобетонного ограждения попадающего под пятно застройки площадки с навесом. Демонтаж ограждения предусматривается до угла поворота ограды. Новое ограждение предусматривается выполнить в виде столбов из бетонных декоративных элементов с бетонной лентой в нижней части и секций жалюзийного ограждения из элементов стальных с заводским полимерным покрытием.

Данные о принятых размерах санитарно-защитных зон объекта.

Базовый размер санитарного разрыва для проектируемого объекта – площадки принимается по прил. 2 к постановлению Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 11.10.2017 г. №91. Базовый размер СЗЗ принимается 50 м. - Склады хранения и перегрузки продовольственных и непродовольственных товаров, лекарственных средств, фруктохранилища и овощехранилища. На расстоянии 50 м. от площадки с навесом для хранения газовых баллонов отсутствуют жилые дома, территории учреждений образования, организации здравоохранения.

Решения по генеральному плану (с учетом зонирования территории), данные о видах транспорта, основные решения по благоустройству и озеленению территории, решения по расположению инженерных сетей и коммуникаций.

Возведение площадки для хранения газовых баллонов с навесом предусматривается вблизи существующего здания проходной, севернее. Предусматривается возведение навеса в створе с существующим зданием проходной, на расстоянии 3,0 м. от здания проходной.

Для строительства площадки для хранения газовых баллонов с навесом предусматривается частичный демонтаж асфальтобетонного покрытия площадок на территории ПУ «Мозырьгаз» и за ней. Предусматривается демонтаж бортового камня дорожного. Возведение площадки с навесом предусматривается на месте существующего железобетонного ограждения территории предприятия, которое предусматривается демонтировать.

В связи с тем, что устройство фундаментов под навес предусматривается на расстоянии менее 5.0 м. от существующих сетей водоснабжения, проектом предусматривается установка футляров из стальных труб на сети водоснабжения. Предусматривается перенос сети электроосвещения, попадающей в пятно застройки площадки с навесом. Для устройства футляров на сети водоснабжения и переноса электрической сети так же предусматривается демонтаж асфальтобетонного покрытия.

Проектом предусматривается частичная разборка верхнего слоя асфальтобетонного покрытия для устройства примыкания к демонтируемому и восстанавливаемому в последствии асфальтобетонному покрытию. Разборку асфальтобетонного покрытия производить на всю толщину. В месте сопряжения но-

					26/21 -ОПЗ	Лист
						5
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

вого асфальтобетонного покрытия с существующим дополнительно произвести подломку кромки верхнего слой асфальтобетона, толщ. 40 мм. шире границ разборки нижнего слоя на 400 мм.

После возведения площадки и навес проектом предусматривается устройство отмостки из плитки тротуарной бетонной по периметру площадки для хранения газовых баллонов. Покрытие отмостки предусматривается плиткой бетонной полусухого прессования, W6, F250 по СТБ1071-97 в бордюре из бортового камня бетонного по СТБ 1097-98.

Восстановление покрытия площадок предусматривается из двухслойного асфальтобетона. Верхний слой принят толщ. 0.04 м. из асфальтобетона ЦМБг - I по СТБ 1033-2004. Нижний слой принят толщ. 0.06 м. из асфальтобетона ЦКПг - II по СТБ 1033-2004. Асфальтобетонное покрытие предусматривается по слою щебня толщ. 180 мм., ранее демонтированного. При восстановлении асфальтобетонного покрытия по нижнему слою существующего покрытия, перед нанесением верхнего слоя асфальтобетона выполнить розлив битума при норме 0.25 л/м². Восстановление бортового камня производить бортовым камнем от демонтажа. Восстановление покрытия проезда производить по существующим отметкам.

Для устройства площадки с навесом, устройства футляров на сети водопровода, устройство электрического кабеля предусматривается снос пяти деревьев, удаление газона и удаление цветника из многолетников.

После производства работ предусматривается частичное восстановление газона в местах устройства кабеля, предусматривается полное восстановление цветника. Посев газона проводить с внесением плодородного слоя грунта на толщину 10-20 см. Сортовой состав устраиваемого газона: Овсяница красная - 35%, Мятлик луговой - 35%, Полевица тонкая - 30%.

За удаляемый без восстановления газон площадью 18,9 м² предусматриваются компенсационные выплаты в размере 205,63 руб. Удаляемые цветники из многолетников восстанавливаются в полном объеме после завершения работ. За удаляемые шесть деревьев предусматриваются компенсационные выплаты – 1196,25 руб. Ограничений и запретов в отношении ОРМ не установлено, травяной покров произрастает вне границ природных территорий, подлежащих специальной охране

Основные решения по обеспечению пожарной безопасности.

Противопожарные мероприятия разработаны на основании следующих нормативных документов:

СН 2.02.05-2020 «Пожарная безопасность зданий и сооружений.»;

Существующая площадка для хранения газовых баллонов под навесом является открытой технологической установкой. Устраиваемый над площадкой навес предусматривается частично с закрытыми вертикальными конструкциями – стенами. При этом площадь вертикальных конструкций составляет – 61,75

					26/21 -ОПЗ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		6

м², площадь вертикальных конструкций закрытых решетчатым ограждением составляет -80,25 м².

Категория открытой установки по взрывопожарной и пожарной опасности – Вн.

В проекте предусмотрены следующие противопожарные мероприятия:

- К объекту предусмотрен подъезд пожарно-спасательной техники.
- Хранение газовых баллонов на площадке осуществляется на расстоянии 3.0 м. от здания проходной у глухой стены с пределом огнестойкости более EI15 и классом пожарной опасности выше K1.

- Расстояние от места хранения газовых баллонов, расположенных не у глухих стен от соседних зданий и сооружение составляет более 10 м. от зданий I-IV ст. огн. и более 15 м. от зданий V ст. огн.

- Расстояние от проектируемой площадки для хранения газовых баллонов и АЗС с подземными резервуарами составляет более 15 м.

Наружное пожаротушение предусматривается от существующих пожарных гидрантов, расположенных на расстоянии 60 м. от площадки.

- Все применяемые изделия и материалы (подлежащие сертификации) должны иметь сертификаты соответствия или декларации соответствия ТР 2009/013/ВУ.

Достигнутые показатели генерального плана

№	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка в условных границах, границах работ	м ²	383
2	Площадь застройки	м ²	105,4
3	Площадь покрытий автодорог, тротуаров, дорожек	м ²	194,9
4	Плотность застройки	%	28
5	Площадь озеленения	м ²	82,7
6	Коэффициент использования территории	-	0,77

3. Архитектурно-строительные решения.

Краткое описание принятых архитектурно-строительных решений.

Настоящим проектом предусматривается возведение бетонной площадки размером 9,8х13,2 м., в осях. Площадка предусматривается для хранения газовых баллонов. Над площадкой предусматривается устройство навеса из металлических конструкций. Навес предусматривается выполнить по металлическим стойкам с покрытием из металлического профлиста. По оси «1» предусматривается возведение глухой стены из керамического кирпича. Высота до выступающих элементов покрытия навеса в низкой точке предусматривается 3,25 м.

Навес предусматривается частично огородить вертикальными глухими стенами – по осям «1», «А». С остальных сторон площадку под навесом предусматривается огородить решеткой из элементов жалюзийного ограждения, выполняющего роль защиты площадки от солнечных лучей. При этом площадь вертикальных конструкций составляет – 61,75 м², площадь вертикальных конструкций закрытых решетчатым ограждением составляет -80,25 м².

Глухие вертикальные конструкции предусмотрено облицевать металлическими фасадными кассетами с заводским полимерным покрытием. Цвет кассет принять в соответствии с цветом отделки фасада административного здания ПУ «Мозырьгаз».

Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения.

Покрытие навеса предусматривается выполнить из металлического профилированного листа Н 60-845-0,7 с заводским полимерным покрытием. Колер RAL7024. Колер уточняется в процессе закупки материалов.

Элементы каркаса навеса предусматривается окрасить эмалями за два раза. Колер RAL7024. Колер уточняется в процессе закупки материалов.

Глухие вертикальные стены внутри навеса предусматривается с облицовкой металлическим профилированным листом с заводским полимерным покрытием. Колер RAL7004. Колер уточняется в процессе закупки материалов.

Снаружи глухие вертикальные стены навеса, а так же элемент карниза предусматривается с облицовкой металлическими фасадными кассетами, размерами 600х600 мм. с заводским полимерным покрытием. Колера RAL7004, RAL7024. Колер уточняется в процессе закупки материалов.

Часть глухой стены снаружи навеса предусматривается отделать фальшостеклением. Предусматривается установка витража из алюминиевого профиля с заводским полимерным покрытием. Заполнение витража предусматривается из тонированного стекла.

					26/21 -ОПЗ	Лист
						8
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Ограждение по периметру навеса предусматривается выполнить из элементов жалюзийного ограждения с заводским полимерным покрытием. Колер RAL7004.

Колера для отделки фасадов RAL7004, RAL7024 требуют уточнения в процессе закупки материалов. Колера должны соответствовать колерам существующей отделки административного здания ПУ «Мозырьгаз», светлых и темных элементов соответственно.

Покрытие пола площадки, в т.ч. пандусы, предусматривается из полимерного искроподающего покрытия.

Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей.

Решения для навеса не предусматривались.

Мероприятия по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения.

Площадка для хранения баллонов с газом не адаптирована для доступа ФОЛ.

Номенклатура помещений вспомогательного и обслуживающего назначения.

Площадка с навесом не содержит помещений.

Сведения о художественно-декоративной подсветке.

Проектом предусматривается архитектурная подсветка навеса. Предусматривается подсветка в темное время суток стен навеса по осям «1», «А». Подсветка предусматривается декоративными светильниками, устраиваемыми в отмошке по периметру стен навеса.

Описание примененных основных строительных конструкций и материалов.

Проект разработан для следующих условий строительства:

- расчетная температура наружного воздуха - минус 28°C;
- нормативная снеговая нагрузка - 1.35кПа (район 1в) согласно СН 2.01.04-2019;
- базовое значение скорости ветра - 23м/сек согласно СН 2.01.05-2019.

Проектируемый навес представляет собой сложное в плане сооружение с односкатной кровлей из металлических конструкций с размерами в крайних осях: 13,2х9,8 м. Отметка низа несущих конструкций навеса – +3,250 м.

					26/21 -ОПЗ	Лист
						9
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Пространственная жесткость навеса обеспечивается совместной работой колонн, жестко закрепленных в фундаментах и системой металлических связей, жесткостью профилированного листа покрытия, а также за счет совместной работы продольных и поперечных кирпичных стен.

Инженерно-геологические изыскания выполнялись ЧСУП "БелФабия" в сентябре 2021 г. Основанием фундаментов служит песок мелкий средней прочности со следующими характеристиками: $\rho=1,75 \text{ г/см}^3$, $C_n=0,002 \text{ МПа}$, $\varphi_n=33^\circ$, $E=21,6 \text{ МПа}$.

Фундаменты под колонны навеса приняты столбчатые монолитные из бетона кл. С16/20, F100, W4. Подготовка под фундаменты – из бетона кл. С8/10.

Фундаменты под стены навеса, а также монолитный цоколь приняты из бетона кл. С16/20, F100, W4.

Покрытие здания предусмотрено из профилированного листа по ГОСТ 24045-94, уложенного по стальным прогонам.

Водосточная система навесов предусмотрена из элементов по СТБ 1549-2005.

Балки и колонны навеса предусмотрены из двутавров по СТО АСЧМ 20-93. Крепление стоек к фундаментам – жесткое.

Прогоны покрытия выполнены из швеллеров по ГОСТ 8240-89.

Стеновые прогоны выполнены из прямоугольных профилей по ГОСТ 30245-2012. Ригели стенового ограждения крепить к колоннам с помощью сварки, стойки ограждения крепить к цоколю путем приварки к закладным деталям.

Вертикальные связи по колоннам из уголков по ГОСТ 8509-93.

Все металлические конструкции окрасить за 2 раза эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82 в 1 слой. Общая толщина лакокрасочного покрытия, включая грунтовку должны быть не менее 80 мкм.

Сварку элементов выполнять электродами типа Э-42 по ГОСТ 5264-80. Толщина сварных швов по наименьшей толщине свариваемых элементов.

По осям «1» и «А» предусматривается выполнить стену из кирпича керамического марки КРО150/35 СТБ 1160-99 на цементно-известковом растворе М50. Кладку стен связать с колоннами навеса с помощью закладных деталей МС-1 из 10S500 СТБ 1704-2012.

Перемычки монтажного проема предусмотреть по серии Серия Б1.038.1-1, вып. 1.

Пол навеса бетонный из монолитного бетона С20/25 - 120 мм.

Крыльца и пандусы бетонные из бетона С25/30.

Покрытие пола навеса, а также крылец и пандусов выполнить искронедающим наливным по типу покрытия "ПОЛИМЭП АнтиИскра".

Облицовку фасадов навеса выполнить из металлических фасадных кассет по направляющим, с расцветкой согласно цветового решения указанного в проекте.

По периметру навеса выполнить жалюзийное ограждение из элементов заводского изготовления на всю высоту. Ограждение изготавливается специа-

					26/21 -ОПЗ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		10

лизированной организацией по индивидуальному заказу. Стойки ограждения крепятся к монолитному цоколю навеса анкерами, входящими в комплект поставки ограждения.

Описание технических решений, обеспечивающих необходимую прочность, устойчивость, пространственную неизменяемость зданий и сооружений объекта капитального строительства в целом, а так же отдельных конструктивных элементов, узлов, деталей в процессе изготовления и перевозки.

Проектируемый навес представляет собой сложное в плане сооружение с односкатной кровлей из металлических конструкций с размерами в крайних осях: 13,2х9,8 м. Отметка низа несущих конструкций навеса – +3,250 м.

Пространственная жесткость навеса обеспечивается совместной работой колонн, жестко закрепленных в фундаментах и системой металлических связей, жесткостью профилированного листа покрытия, а также за счет совместной работы продольных и поперечных кирпичных стен.

Основные решения по обеспечению пожарной безопасности.

Класс сложности объекта – К-5;

Категория наружной установки (площадки для хранения газовых баллонов) по взрывопожарной и пожарной опасности – Вн.

Противопожарные мероприятия разработаны на основании следующих нормативных документов:

СН 2.02.05-2020 «Пожарная безопасность зданий и сооружений.»;

В проекте предусмотрены следующие противопожарные мероприятия:

- К зданию с четырех сторон предусмотрен подъезд пожарно-спасательной техники.
- Хранение газовых баллонов предусматривается у глухой стены с пределом огнестойкости более EI15 и классом пожарной опасности выше K1.
- Из огражденной территории площадки для хранения газовых баллонов предусматривается два выхода через калитки.

Все применяемые изделия и материалы (подлежащие сертификации) должны иметь сертификаты соответствия или декларации соответствия ТР 2009/013/ВУ.

					26/21 -ОПЗ	Лист
						11
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

4. Технологические решения.

Технологические решения разработаны в соответствии с заданием на проектирование с учетом выполнения требований технических нормативно-правовых актов, приведенных в таблице 1.1.

Таблица 1.1

№	Обозначение документа	Наименование документа
1	ТР 2009/013/ВУ	Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность
2	ПОСТАНОВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ПО ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ 28 января 2016 г. № 7	Об утверждении Правил по обеспечению промышленной безопасности оборудования, работающего под избыточным давлением
3	ТКП 474-2013	Категорирование помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности.
4	ПОСТАНОВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ПО ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ 18 мая 2018 г. № 35	Об установлении норм оснащения объектов первичными средствами пожаротушения
5	ПУЭ (6 издание)	Правила устройства электроустановок
6	Постановление Министерства здравоохранения Республики Беларусь 8 июля 2016 г. № 85	Требования к условиям труда работающих и содержанию производственных объектов
7	СанПин 1-09-94	Санитарные правила организации технологических процессов и гигиенические требования к производственному оборудованию
8	ПОСТАНОВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ПО ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ 26 апреля 2018 г. № 24	Об утверждении Инструкции о порядке хранения веществ и материалов

Характеристика проектируемого объекта

Проект «Строительство площадки для хранения баллонов со сжиженным газом по адресу: г. Мозырь, ул. Иваненко А.С., 11» предусматривает разработку основных технологических решений по строительству складской площадки с навесом.

Режим работы предприятия – односменный, 8 часов.

Краткий технологический процесс

Площадка предусматривается для хранения баллонов со сжиженным углеводородным газом марки СПБТ ($C_3H_8-C_4H_{10}$). Хранение пустых баллонов на площадке не предусматривается.

Максимальное количество хранимых на площадке газовых баллонов:

- баллоны объемом 50 л. – 30 шт.;
- баллоны объемом 27 л. – 150 шт.;
- баллоны объемом 12 л. – 20 шт.;
- баллоны объемом 5 л. – 20 шт.

Хранение баллонов предусматривается осуществлять на металлических стеллажах и металлических стеллажах-кассетах.

Для хранения баллонов, объемом 50 л., предусматривается оборудование площадки металлической кассетой для горизонтального хранения баллонов. Кассета предназначена для хранения баллонов со сжиженным углеводородным газом марки СПБТ ($C_3H_8-C_4H_{10}$), объемом 50 л. Характеристики хранимых баллонов: объем газа - 50 л., размеры баллонов - $\varnothing 299$ мм. $h=960$ мм., вес баллона с газом - 45 кг. Предусмотрено хранение в ряду 10 баллонов, количество рядов - три. Каждый отсек для хранения баллона отделен от смежного отсека вертикальными прутами для исключения удара баллонов друг о друга в процессе загрузки-разгрузки. Полка под баллон с газом предусмотрена в виде ряда пластиковых искронедающих роликов, расположенных в ряд параллельно длинной стороне баллона.

Для хранения баллонов, объемом 27 л., предусматривается оборудование площадки металлической кассетой для горизонтального хранения баллонов. Кассета предназначена для хранения баллонов со сжиженным углеводородным газом марки СПБТ, объемом 27 л. Характеристики хранимых баллонов: объем газа - 27 л., размеры баллонов - $\varnothing 299$ мм. $h=595$ мм., вес баллона с газом - 25 кг. Предусмотрено хранение в ряду 10 баллонов, количество рядов - три. Каждый отсек для хранения баллона отделен от смежного отсека вертикальными прутами для исключения удара баллонов друг о друга в процессе загрузки-разгрузки. Полка под баллон с газом предусмотрена в виде ряда пластиковых искронедающих роликов, расположенных в ряд параллельно длинной стороне баллона.

					26/21 -ОПЗ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		13

Для хранения баллонов, объемом 12 л., предусматривается оборудование площадки металлическими стеллажами. Характеристики хранимых баллонов: объем газа - 12 л., размеры баллонов - Ø222 мм. h=485 мм., вес баллона с газом - 11 кг. Хранение баллонов предусмотрено вертикальным, на полках. Предусмотрено хранение баллонов на полке в один ряд, количество баллонов на полке - 5 шт. Предусмотрено разделение секции для хранения баллонов перегородками или решеткой для исключения удара баллонов друг о друга в процессе загрузки-разгрузки.

Для хранения баллонов, объемом 5 л., предусматривается оборудование площадки металлическими стеллажами. Характеристики хранимых баллонов: объем газа - 5 л., размеры баллонов - Ø222 мм. h=272 мм., вес баллона с газом - 5,6 кг. Хранение баллонов предусмотрено вертикальным, на полках. Предусмотрено хранение баллонов на полке в один ряд, количество баллонов на полке - 5 шт. Предусмотрено разделение секции для хранения баллонов перегородками или решеткой для исключения удара баллонов друг о друга в процессе загрузки-разгрузки.

Погрузка-разгрузка баллонов осуществляется рабочими вручную. Для перемещения газовых баллонов проектом предусматривается оборудование площадки ручной тележкой.

Площадку для хранения газовых баллонов предусматривается оградить сетчатым решетчатыми жалюзийными панелями для защиты от солнечных лучей и частично глухими стенами. Над площадкой предусмотрено устройство навеса. Покрытие пола площадки, в т.ч. пандусы, предусматривается из полимерного искроподающего покрытия.

Оборудование открытой площадки средствами пожарной автоматики или газоанализаторами не требуется.

Постоянных рабочих мест на площадке для хранения баллонов не предусматривается. Погрузочно-разгрузочные работы на площадке по мере необходимости осуществляются рабочими предприятия ПУ «Мозырьгаз». Рабочие предприятия обеспечены существующими санитарно-бытовыми помещениями.

Мероприятия по обеспечению санитарно-гигиенических условий труда

С целью обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий труда предусматриваются:

- оборудованные санузлы и душевые, существующие на территории предприятия;

- система общего электрического освещения, обеспечивающего оптимальное сочетание естественного и искусственного освещения в соответствии с СН 2.04.03-2020 «Естественное и искусственное освещение»;

Постоянных рабочих мест на площадке для хранения баллонов не предусматривается. Погрузочно-разгрузочные работы на площадке по мере необходимости осуществляются рабочими предприятия ПУ «Мозырьгаз».

					26/21 -ОПЗ	Лист
						14
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Всё технологическое оборудование должно соответствовать требованиям безопасности, изложенным в технических паспортах. Подбранное в проекте технологическое и вспомогательное оборудование имеет низкие шумовые характеристики.

Персонал предприятия проходит вводный инструктаж и инструктажи на рабочих местах, очередные инструктажи, а также обучается безопасным методам ведения работы.

Для персонала предприятия имеются необходимые санитарно-бытовые помещения (санузел, комната приема пищи, гардероб), оснащенные санитарно-техническим оборудованием.

Расстановка технологического оборудования осуществлена в соответствии с правилами охраны труда и возможностью его санитарной обработки.

Проходы в помещениях предприятия обеспечивают свободное перемещение персонала.

Работа персонала рабочих профессий относится к группе производственного процесса - 2г.

Аптечка первой помощи находится в административно-бытовых помещениях предприятия.

Оборудование

Номенклатура и количество оборудования приняты необходимым комплектом, обеспечивающим выполнение работ в заданном объеме.

Перечень технологического оборудования, предусматриваемого проектом, приведен в спецификации оборудования.

Состав работающих

Проектом не предусматривается дополнительные рабочие места для площадки газовых баллонов. Все работы по погрузке и разгрузке газовых баллонов осуществляет персонал предприятия.

Режим работы – односменный, 8 часов.

Состав и площади

Площадь участков принята согласно планировке оборудования.

Противопожарные мероприятия

Категория помещения по взрывопожарной опасности определена по нормам технологического проектирования и подтверждена расчетами, выполненными в соответствии с требованиями норм пожарной безопасности РБ ТКП

					26/21 -ОПЗ	Лист
						15
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

474-2013 «Категорирование помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной опасности».

В соответствии с принятыми категориями помещений в проекте предусмотрены следующие мероприятия:

а) оборудование площадки первичными средствами пожаротушения.

Расчет первичных средств пожаротушения выполнен в соответствии с требованиями ПОСТАНОВЛЕНИЯ МИНИСТЕРСТВА ПО ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ 18 мая 2018 г. № 35.

Площадка для хранения газовых баллонов обеспечивается одним порошковым огнетушителем с массой огнетушащего вещества 2 кг. Заряд огнетушителя ВСЕ или АВСЕ.

Оборудование открытой площадки средствами пожарной автоматики или газоанализаторами не требуется.

Расчет значений критериев пожарной опасности наружной установки

Согласно приложению Г5 ТКП 474-2013 структура расчета категории наружной установки с ГГ должна содержать:

1. Исходные данные
2. Обоснование расчетного варианта наиболее неблагоприятного в отношении взрыва периода
3. Расчет массы ГГ, вышедших в атмосферу при расчетной аварии
4. Расчет горизонтальных размеров зоны, м, ограничивающей газовоздушные смеси с концентрацией горючего вещества выше НКПР
5. Расчет избыточного давления взрыва ΔP в открытом пространстве
6. Определение величины индивидуального риска
7. Определение интенсивности теплового излучения от очага пожара на расстоянии 30 м
8. Вывод о категории наружной установки по взрывопожарной и пожарной опасности согласно техническому кодексу.

1 Исходные данные

Склад хранения баллонов представляет собой навес, где на металлических стеллажах хранятся баллоны со смесью пропан-бутана технической СПБТ. Наибольший объем баллона составляет 50 л.

Вид горючего газа (ГГ) – смесь пропан-бутан техническая

Объем баллона– 50 л = 0,05 м³.

Брутто-формула C₃H₈; молярная масса M=44,096 кг·кмоль⁻¹; константы уравнения Антуана: A=5,95547; B=813,864; C_A=248,116; температура вспышки t_{ВСП}=-96°C, нижний концентрационный предел распространения пламени – C_{НКПР}= 2,3% (об.), удельная теплота сгорания Q_{сг}=46,353 МДж·кг⁻¹.

					26/21 -ОПЗ	Лист
						16
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

2 Обоснование расчетного варианта наиболее неблагоприятного в отношении взрыва периода

Согласно приложению В ТКП 474-2013 п.В 1.3.1 рассмотрим вариант аварии: разгерметизация максимального по объему аппарата - баллона с СПБТ емкостью 50 л и выход его в атмосферу.

3 Расчет массы ГГ, вышедших в атмосферу при расчетной аварии

Определим плотность газа при расчетной температуре:

$$\rho_{г.л} = \frac{M}{V_0 \cdot (1 + 0,00367 \cdot t_p)}$$

где M – молярная масса, кг·кмоль⁻¹;

V_0 – молярный объем, равный 22,413 м³·кмоль⁻¹;

t_p – расчетная температура, °С. За расчетную температуру принимается максимальная абсолютная температура воздуха в данном районе $t_p=38^\circ\text{C}$ (Гомельская обл.).

$$\rho = \frac{M}{V_0 \cdot (1 + 0,00367 \cdot t_p)} = \frac{44,096}{22,413 \cdot (1 + 0,00367 \cdot 38)} = 1,58 \text{ кг/м}^3.$$

Определим массу газа, поступившего в окружающее пространство при расчетной аварии:

где V_a – объем газ, вышедшего из аппарата, м³;

V_T – объем газа, вышедшего из трубопровода, $V_T=0$.

$$V_a = 0,01 \cdot P_1 \cdot V,$$

где P_1 – давление в аппарате, $P_1=1,6 \text{ МПа}=1600 \text{ кПа}$;

V – объем аппарата, $V=0,05 \text{ м}^3$.

$$M = 0,01 \cdot P_1 \cdot V \cdot \rho = 0,01 \cdot 1600 \cdot 0,05 \cdot 1,58 = 1,26 \text{ кг}$$

4 Расчет горизонтальных размеров зоны, м, ограничивающей газовоздушные смеси с концентрацией горючего вещества выше НКПР

Определим горизонтальный размер зоны, ограничивающей газопаровоздушные смеси с концентрацией горючего выше нижнего концентрационного предела распространения пламени (НКПР):

$$R_{НКПР} = 14,5632 \cdot \left(\frac{m}{\rho \cdot C_{НКПР}} \right)^{0,33},$$

где m – масса поступивших в открытое пространство ГГ при аварийной ситуации, кг;

ρ – плотность ГГ при расчетной температуре и атмосферном давлении, $\text{кг} \cdot \text{м}^{-3}$;

$C_{\text{НКПР}}$ – нижний концентрационный предел распространения пламени ГГ, % (об.).

$$R_{\text{НКПР}} = 14,5632 \cdot \left(\frac{1,26}{1,58 \cdot 2,3} \right)^{0,33} = 10,2 \text{ м}$$

5 Расчет избыточного давления взрыва в открытом пространстве

Определим расчетное избыточное давление при сгорании газопаровоздушной смеси на расстоянии 30 м от наружной установки согласно таблице 4 ТКП 474-2013:

$$\Delta P = P_0 \cdot \left(\frac{0,8 \cdot m_{np}^{0,33}}{r} + \frac{3 \cdot m_{np}^{0,66}}{r^2} + \frac{5 \cdot m_{np}}{r^3} \right),$$

где m_{np} – приведенная масса газа, которая вычисляется по формуле:

$$m_{np} = \left(\frac{Q_{сг}}{Q_0} \right) \cdot m \cdot Z,$$

где $Q_{сг}$ – удельная теплота сгорания газа, $Q_{сг} = 46,353 \cdot 10^6 \text{ Дж} \cdot \text{кг}^{-1}$;

Q_0 – константа равная $4,52 \cdot 10^6 \text{ Дж} \cdot \text{кг}^{-1}$;

m – масса горючих газов, поступивших в результате аварии в окружающее пространство, кг;

Z – коэффициент участия ГГ в горении, допускается принимать равным 0,1;

r – расстояние от геометрического центра газозаполненного воздуха, при расчете принимается равным 30 м.

$$m_{np} = \left(\frac{46,353 \cdot 10^6}{4,52 \cdot 10^6} \right) \cdot 1,26 \cdot 0,1 = 1,29 \text{ кг}$$

$$\Delta P = P_0 \cdot \left(\frac{0,8 \cdot 1,29^{0,33}}{30} + \frac{3 \cdot 1,29^{0,66}}{30^2} + \frac{5 \cdot 1,29}{30^3} \right) = 3,3 \text{ кПа}$$

6 Определение величины индивидуального риска

$$R_B = \sum_{i=1}^n Q_{Bi} \cdot Q_{ВПi}$$

					26/21 -ОПЗ	Лист
						18
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

где: Q_{Bi} – вероятность возникновения i -й аварии с горением газовой смеси на рассматриваемой наружной установке, год⁻¹;

Q_{BPi} – условная вероятность поражения человека, находящегося на заданном расстоянии от наружной установки, избыточным давлением при реализации указанной аварии i -го типа;

n – количество типов рассматриваемых аварий.

Условную вероятность поражения человека избыточным давлением Q_{BPi} определяют по таблице В.2 ТКП 474-2013 исходя из значений величины «пробит»-функции P_r .

$$P_r = 5 - 0,26 \cdot \ln(V)$$

$$V = \left(\frac{17500}{\Delta P} \right)^{8,4} + \left(\frac{290}{i} \right)^{9,3}$$

где: ΔP – избыточное давление, Па;

i – импульс волны давления, Па·с;

$$i = \frac{123 \times m_{пр}^{0,66}}{r} = \frac{123 \times 1,26^{0,66}}{10,2} = 14,1 \text{ Па} \cdot \text{с}$$

$$V = \left(\frac{17500}{3300} \right)^{8,4} + \left(\frac{290}{14,1} \right)^{9,3} = 163 \times 10^{10}$$

$$P_r = 5 - 0,26 \cdot \ln(163 \cdot 10^{10}) = -2,3$$

По таблице В.2 определяем условную вероятность поражения человека. При «Пробит»- функции равной – 2,3 значение Q_{BP} равно 0.

А это значит, что и R_B величина вероятного риска равна 0.

7 Определение интенсивности теплового излучения от очага пожара на расстоянии 30 м

Интенсивность теплового излучения q , кВт·м⁻², для пожара «огненный шар», рассчитывают по формуле В.29 ТКП 474-2013 и согласно таблице 4 рассчитывается на расстоянии 30 м от наружной установки:

$$q = 5,7 \cdot \varepsilon_{пр} \cdot \left[\left(\frac{T_{Г}}{100} \right)^4 - \left(\frac{T_{св}}{100} \right)^4 \right] \cdot \varphi_{1ф},$$

где 5,7 – коэффициент излучения абсолютно черного тела, Вт/(м²·К⁴);

$\varepsilon_{пр}$ – приведенная степень черноты системы.

$T_{Г}$ – температура горения «огненного шара», К (для СУГ пропан-бутан составляет – 1500 К);

$T_{св}$ – температура облучаемого вещества, К (для СУГ пропан-бутан – 500 К);

					26/21 -ОПЗ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		19

$\varphi_{1\phi}$ – коэффициент облученности между излучающей и облучаемой поверхностями.

Коэффициент облученности между излучающей и облучаемой поверхностями вычисляется по формуле (для $r_2 \geq r_1$);

где r_1 – радиус «огненного шара», м;

r_2 – расстояние от облучаемого объекта до центра «огненного шара», м.

$$\varphi_{1\phi} = \frac{r_1}{r_2} \cdot \left(\arctg \frac{r_1}{\sqrt{r_2^2 + r_1^2}} \right)$$

$$r_1 = 2,665 \cdot m^{0,327} = 2,665 \cdot 1,26^{0,327} = 2,87$$

где m – масса горючего вещества.

$$\varphi_{1\phi} = \frac{2,87}{30} \cdot \left(\arctg \frac{2,87}{\sqrt{30^2 + 2,87^2}} \right) = 0,0091$$

$$q = 5,7 \cdot 0,78 \cdot \left[\left(\frac{1500}{100} \right)^4 - \left(\frac{500}{100} \right)^4 \right] \cdot 0,0091 = 2022 \text{ кВт} \cdot \text{м}^{-2}$$

Вывод:

1. Горизонтальный размер зоны, м, ограничивающей газовоздушные смеси с концентрацией горючего вещества выше НКПР составляет 10,2 м, что менее 30 м

2. Избыточное давление взрыва ΔP в открытом пространстве составляет 3,3 кПа, что менее 5 кПа

3. Величина индивидуального риска равна 0

Из этих показателей следует, что наружная установка по взрывопожарной и пожарной опасности согласно техническому кодексу не относится к категории A_H

4. Интенсивность теплового излучения от очага пожара на расстоянии 30 м составляет $2022 \text{ кВт} \cdot \text{м}^{-2}$.

Из чего следует, что наружная установка по взрывопожарной и пожарной опасности согласно техническому кодексу относится к категории B_H .

					26/21 -ОПЗ	Лист
						20
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

5. Электротехнические решения.

Проектная документация по объекту выполнена на основании:

- технического задания, утвержденного Заказчиком;
- архитектурно-строительных планов;
- технических условий на электроснабжение №1 от 02.04.2021г. и №2 от 18.10.2021г..

Комплект рабочих чертежей выполнен в соответствии с требованиями нормативных документов, действующих на территории Республики Беларусь:

- ТКП 45-1.02-295-2014 «Строительство. Проектная документация. Состав и содержание»;
- ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;
- ТКП 45-4.04-297-2014 «Электроснабжение промышленных предприятий. Правила проектирования»;
- СН 2.04.03-2020 «Естественное и искусственное освещение»;
- ТКП 339-2011 «Электроустановки на напряжение до 750кВ»;
- СН-4.04.03-2020 «Молниезащита зданий, сооружений и инженерных коммуникаций»;
- Правила электроснабжения;
- СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства»;

Проектом предусматривается:

- строительство КЛ-0,4кВ до распределительного устройства, устанавливаемого на здании проходной, от существующего распределительного щита РП-6;
- вынос кабельной линии наружного освещения из пятна застройки.

В соответствии с выданными техническими условиями, в отношении обеспечения надежности электроснабжения отнесен к потребителям III категории.

Кабели 0,4кВ проложить в земле, в траншее. Выход кабельной линии из здания выполнить через стену.

Сечение жил кабелей выбрано по допустимым токовым нагрузкам, проверено на термическую стойкость, на допустимую потерю напряжения, защиту от токов однофазных к.з.

Вводной щит объекта укомплектован вводными коммутационными аппаратами, оснащенными защитой от короткого замыкания перегрузки в электрической сети.

Монтажные работы выполнить согласно требованиям ПУЭ.

Силовое электрооборудование

В объем настоящей части раздела входит подключение технологического электрооборудования.

Потребитель III категории электроснабжения.

					26/21 -ОПЗ	Лист
						21
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Данным разделом предусматривается прокладка распределительных электрических сетей навеса. Подключения электрооборудования навеса выполняется кабелем марки ВБбШвнг(А)-Is проложенным в ПВХ трубе по конструкции.

Основные технические показатели

Таблица 1

№п/п	Наименование	Ед. изм.	Величина
1	Напряжение сети	В	380/220
2	Установленная мощность	кВт	1,0
3	Расчетный ток	А	1,6
4	Рачетная мощность	кВт	1,0

Подключение силового электрооборудования выполняется в 3-проводном исполнении для однофазных потребителей навеса.

Электрическое освещение

Проектом предусматриваются следующие виды электрического освещения:

- внутреннее рабочее освещение;
- наружное освещение фасадов.

Для рабочего освещения используются светодиодные светильники.

Нормы освещенности, качественные показатели светильников, вид и система освещения приняты согласно СН 2.04.03-2020 "Естественное и искусственное освещение. Строительные нормы проектирования".

Групповые сети освещения выполнены кабелем марки ВБбШвнг(А)-Is проложенным в ПВХ трубе по конструкции.

Линии групповых сетей выполнены трёхпроводными (фазный, нулевой рабочий и нулевой защитный проводники). Нулевой рабочий и нулевой защитный проводники на щитках подключать под разные зажимы.

Молниезащита и заземление

Система молниезащиты и заземления предназначена для обеспечения безопасности людей, защиты здания от пожаров, взрывов, разрушений и воздействий электромагнитного поля, возможных при ударах молний.

Молниезащита здания состоит из:

- молниеприемника - предназначенного для приема заряда молнии;
- молниевое токоотвода - предназначенного для отвода тока разряда молнии от молниеприемника к заземляющему устройству;
- заземляющего устройства - предназначенного для канализации и безопасного распределения энергии тока молнии в земле.

					26/21 -ОПЗ	Лист
						22
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Согласно СН-4.04.03-2020 выполнен расчет необходимости устройства молниезащиты зданий. Согласно расчета молниезащита навеса выполняется по III уровню.

В качестве молниеприемников используется металлический профиль навеса. В качестве токоотводов принимается металлический каркас навеса и соединяются с защитным заземляющим устройством здания стальной полосой 4х25мм².

Мероприятия по электробезопасности

Система заземления здания TN-C-S, с глухозаземленной нейтралью.

На вводе РЕ-проводников питающих вводов в ЩР1 должно быть выполнено их повторное заземление. Сопротивление заземляющего устройства повторного заземления не нормируется, но должно быть не более 30 Ом.

Все металлические нетоковедущие части оборудования, которые могут оказаться под напряжением в результате нарушения изоляции, заземляются посредством присоединения к металлическому каркасу навеса.

Заземление светильников электрического освещения, штепсельных розеток, осуществляется нулевым защитным проводником РЕ, проложенным совместно с фазными и нулевым рабочим проводниками в одном кабеле. Отключение нулевых защитных проводников совместно с фазным одним и тем же выключателем не допускается.

При выполнении в качестве защитной меры автоматического отключения питания в электроустановках напряжением до 1 кВ (система TN-C-S) должно быть выполнено уравнивание потенциалов.

Основная система уравнивания потенциалов навеса соединяет между собой следующие проводящие части:

- контур заземления;
- металлические части каркаса здания.

Для уравнивания потенциалов и защиты оборудования от статического электричества все металлические нетоковедущие части (стеллажи и кассеты хранения баллонов СУГ) основного технологического оборудования присоединяются раздельными медными гибкими проводами марки ПВЗ-4 к металлическому каркасу навеса.

В конструкции шины ГЗШ предусматривается возможность индивидуального отсоединения присоединенных к ней проводников. Внутри ЩР1 в месте расположения ГЗШ предусматривается нанесение знака w.

Присоединение проводящих частей системы уравнивания потенциалов к ГЗШ выполняется при помощи отдельных ответвлений.

Соединения проводников системы уравнивания потенциалов выполняются в соответствии с требованиями ГОСТ 10434-82 «Соединения контактные электрические. Классификация. Общие технические требования». Также соединения защищаются от коррозии и механических повреждений.

Присоединения проводников системы уравнивания потенциалов к открытым проводящим частям выполняются при помощи сварки и болтовых соединений. Для болтовых соединений предусматриваются меры против ослабления контакта.

					26/21 -ОПЗ	Лист
						23
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Противопожарная безопасность обеспечивается следующими решениями:

- выбором аппаратов защиты электросетей от токов КЗ и перегрузок;
- устройством заземления и молниезащиты электроустановки;
- применением электроустановочных изделий, соответствующих условиям окружающей среды и номинальному напряжению;
- выбором марок и сечений проводов, кабелей и способов их прокладки, удовлетворяющих требованиям ПУЭ.

Противопожарные решения

Противопожарная безопасность обеспечивается следующими решениями:

- выбором аппаратов защиты электросетей от токов КЗ и перегрузок;
- устройством заземления электроустановки;
- применением электроустановочных изделий, соответствующих условиям окружающей среды и номинальному напряжению.

Выбором марок и сечений проводов, кабелей и способов их прокладки, удовлетворяющих требованиям ПУЭ.

					26/21 -ОПЗ	Лист
						24
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

6. Охрана окружающей среды.

Краткая характеристика района и площадки строительства.

Участок расположен в северной части г. Мозыря по адресу: ул. Иваненко, 11.

Участок строительства площадки с навесом расположен на территории предприятия ПУ «Мозырьгаз». Возведение площадки с навесом располагается на земельном участке с кадастровым номером 341500000012000001.

Рельеф участка сложившийся, спокойный.

Климатические условия площадки, характеризуется следующими данными:

- климатическая зона - II В;
- нормативная глубина промерзания грунтов – 1.30 м;
- господствующее направление ветров: зимой – юго-западное, летом – северо-западное;
- средняя скорость господствующих ветров – 5.5 м/с;
- количество атмосферных осадков за год – 721 мм.

Восточнее участка строительства расположена автомобильная парковка, АЗС и проезжая часть ул. Иваненко. Восточнее и юго-восточнее расположена территория предприятия ПУ «Мозырьгаз». Южнее от площадки строительства располагается здание проходной.

Территория предприятия ограждена, ограждение выполнено из железобетонных панелей. На прилегающей территории имеются тротуары из бетонной плитки, проезды из асфальтобетона. На участках, свободных от покрытий произрастает травяной покров, деревья и кустарники.

Инженерно-геодезические и инженерно-геологические изыскания для объекта выполнялись в 2021 г.

Участок характеризуется следующими условиями физико-географического расположения:

Климат умеренно-континентальный. Характерно тёплое лето и мягкая зима, что обуславливается частым приносом тёплых морских воздушных масс с Атлантики господствующим западным переносом.

Годовая суммарная радиация составляет 3980 МДж/м² (95,1 ккал/см²).

Среднегодовая температура воздуха в Гомеле 6,2⁰С. Абсолютный минимум января —35⁰С , абсолютный максимум 8⁰С . За зиму отмечается до 34 теплых дней, когда в дневные часы температуры воздуха поднимается выше 0⁰С, и около 35 дней со среднесуточной температурой ниже –10⁰С. Средняя температура июля 18,7⁰С. Абсолютный максимум 38⁰С, абсолютный минимум 6⁰С. За лето отмечается свыше 20 жарких дней со среднесуточной температурой выше 20⁰С. Вегетационный период продолжается в среднем 193 дня с 12 апреля по 23 октября (когда температура воздуха свыше 5⁰С).

Средняя годовая величина атмосферного давления на уровне станции (125 м над у.м.) 1001,5 гПа (751 мм ртутного столба). Годовая амплитуда около 6 гПа (4,5 мм ртутного столба).

					26/21 -ОПЗ	Лист
						25
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

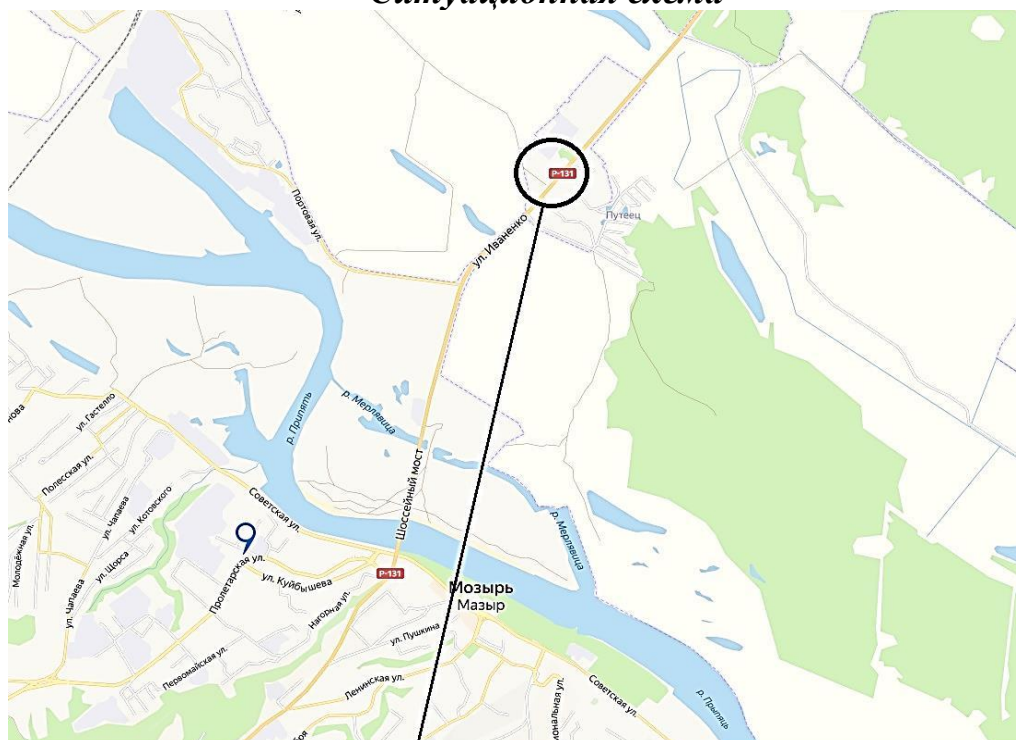
Зимой преобладают ветры южного направления, летом — западного и северо-западного. Среднегодовая скорость 3,8 м/с, зимой 4,3-4,4 м/с, летом — 3,1-3,2 м/с. Сильные ветры, когда скорость увеличивается до 15 м/с, наблюдается в среднем 1-2 раза в месяц, разрушительные ветры со скоростью выше 25 м/с 1 раз в 20 лет.

Годовая сумма осадков составляет в среднем 610 мм. Около 70 % осадков выпадает в теплый период с апреля по октябрь. Среднее за год время выпадения осадков составляет 1160 часов, среднее количество дней с осадками 160, со снежным покровом — 106. Устойчивое залегание снежного покрова с 15 декабря по 21 марта, высота в среднем до 20 см 77 % годовой суммы осадков выпадает в жидком виде, 11 % — в твердом, 12 % — в смешанном.

Относительная влажность в холодный период свыше 80 %. Днём в тёплый период она уменьшается до 50-60 %. В Гомеле в среднем 147 пасмурных и 30 ясных дней в году. Остальные дни полужасные. Среднегодовая продолжительность солнечного сияния — 1855 ч. Среднее количество суток с метелями в год 24, максимальное — 54, с туманами 61 и 79, грозами 24 и 54, с градом 2 и 5. За год бывает 20 суток с гололедом и 13 суток с изморозью.

Объект расположен вне границ природных территорий, подлежащих специальной охране

Ситуационная схема



Место размещения объекта

Охрана водного бассейна:

Проектом не предусматривается затрагивание сетей водоснабжения и водоотведения. Объект расположен вне границ водоохранных зон.

					26/21 -ОПЗ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		26

Для защиты от атмосферных осадков площадки предусматривается возведение навеса.

Охрана земельных ресурсов, животного и растительного мира.

Проектом предусматривается возведение площадки с навесом, устройство подземных инженерных сетей.

Для выполнения планировки территории и устройстве инженерных сетей предусматривается разборка асфальтового покрытия в местах примыкания к новому. Так же разборка асфальтового покрытия предусматривается в месте устройства инженерных сетей (кабельной линии, выполнение футляров на водопроводе).

Новое покрытие территории предусматривается из двухслойного асфальтобетона. Верхний слой принят толщ. 0.04 м. из асфальтобетона ЩМБг - I по СТБ 1033-2004. Нижний слой принят толщ. 0.06 м. из асфальтобетона ЩКПг - II по СТБ 1033-2004.

Проектом предусматривается снятие существующего газона в местах устройства навеса и кабеля. По завершению работ предусматривается частичное восстановление газона. Площадь удаляемого газона общая - 92,8 м². Из них восстанавливается 73,9 м². При этом восстанавливаемый газон является компенсационным мероприятием за удаляемый газон, в соответствии с п. 10 Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 14.12.2016 №1020).

За удаляемые без восстановления газон площадью 18,9 м² предусматриваются компенсационные выплаты. Стоимость удаляемых 18,9 м² газона составит 10,88х18,9=205,63 руб. Ограничений и запретов в отношении ОРМ не установлено, травяной покров произрастает вне границ природных территорий, подлежащих специальной охране.

Предусматривается удаление существующей клумбы с цветником в месте устройства площадки с навесом и для устройства подземных инженерных сетей. Проектом предусматривается полное восстановление цветника после завершения проведения СМР. При этом восстанавливаемый цветник является компенсационным мероприятием за удаляемый цветник, в соответствии с п. 10 Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 14.12.2016 №1020).

Для возведения площадки с навесом проектом предусматривается удаление шести деревьев. За удаляемые деревья размер компенсационных выплат составляет – 1196,25 руб.

На участках свободных от покрытий предусматривается устройство газона обыкновенного с внесением плодородного слоя грунта. Сортосов состав устраиваемого газона: Овсяница красная - 35%, Мятлик луговой - 35%, Полевица тонкая - 30%.

Стволы существующих деревьев, находящиеся в зоне работ необходимо защитить деревянными щитами на время производства работ. Все работы вблизи зеленых насаждений вести вручную.

					26/21 -ОПЗ	Лист
						27
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

На период производства работ не допускается на зеленой зоне стоянка транспортных средств, размещение площадок для складирования материалов и отходов. Площадки для временного складирования строительных материалов и отходов предусматриваются на существующем тротуаре из асфальтобетона.

Охрана атмосферного воздуха

В процессе производства работ воздействие на атмосферный воздух не оказывается. Проектируемый объект не предусматривает выбросы в атмосферный воздух.

Строительные отходы

В период строительства образуются строительные отходы.

Учет, нормирование, сбор, перевозка, хранение, использование и обезвреживание отходов осуществляется в соответствии со ст. 17, 22 закона РБ «Об обращении с отходами от 20 июля 2007г. № 271-3 с изменениями и дополнениями от 8 июля 2008г № 367-3.

Согласно постановлению Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды РБ № 85 от 08.11.2007г. (в редакции постановления Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды РБ от 30.06.2009г. № 48) определяем коды и класс опасности образующихся строительных отходов.

Таблица объемов строительных отходов и способов обращения с ними:

Код отходов	Наименование отходов	Степень опасности и класс опасности	Код вида отхода по классификации Базельской конвенции о контроле за трансграничной перевозкой опасных отходов и их удалением от 22 марта 1989 г.	Код отхода по решению совета 2000/532/ЕС	Количество	Способ обращения
3142707	Бой бетонных изделий	неопасные	-	101203 101206 170101	3,86 т.	Отправляется для использования на предприятие ЧСУП «Линия Сноса» мобильная дробильная машина Sandvik QJ 341 г. Гомель. ул. Обьездная. 125 км.
3142708	Бой железобетон-	неопасные	-	101203 101206	17,3 т.	Отправляется для использования на предприятие

	ных изделий			170101		ЧСУП «Линия Сноса» мобильная дробильная машина Sandvik QJ 341 г. Гомель. ул. Объездная. 125 км.
3141004	Асфальтобетон от разборки асфальтовых покрытий	неопасные	-	170302	59,8 т.	Отправляется для использования на предприятие ЧСУП «Линия Сноса» мобильная дробильная машина Sandvik QJ 341 г. Гомель. ул. Объездная. 125 км.
3140900	Строительный щебень	неопасные	-	010408	29,1 т.	Отправляется для использования на предприятие ЧСУП «Линия Сноса» мобильная дробильная машина Sandvik QJ 341 г. Гомель. ул. Объездная. 125 км.
1730200	Сучья, ветви, вершины	неопасные	-	020107	2,9 т.	Отправляется для использования на предприятие - Котел КВ-4,0 (котельная по ул. В. Хоружей) КЖУП "Мозырский райжилкомхоз" 247760, ул. Советская, 21, г. Мозырь, Гомельская обл. 6 км.
1730300	Отходы корчевания пней	неопасные	-	020107	0,6 т.	Отправляется для использования на предприятие ЧСУП «Линия Сноса» мобильная дробильная машина Sandvik QJ 341 г. Гомель. ул. Объездная. 125 км.

Объемы строительных отходов уточняются в процессе производства СМР.

Вывоз строительных отходов допускается производить на иные предприятия по использованию, при наличии у данных организаций соответствующих разрешений на прием отходов.

После определения класса и степени опасности вопрос об их утилизации решается по согласованию с органами Госсаннадзора и территориальными органами природных ресурсов и охраны окружающей среды, коммунальными службами.

Площадка для временного складирования мусора предусматривается на территории стройплощадки.

Строительные отходы по мере накопления складываются на площадке для складирования и вывозятся на предприятия по использованию отходов автотранспортом подрядной организации. Для временного хранения строительных отходов на территории стройплощадки предусматривается площадка на покрытии из бетона.

					26/21 -ОПЗ	Лист
						29
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Мероприятия по охране окружающей среды на период эксплуатации объекта:

Предусматривается возведение площадки для хранения газовых баллонов под навесом.

Бытовой мусор выбрасывается в существующие мусорные контейнеры расположенные на существующей площадке на территории предприятия. Вывоз бытового мусора осуществляется специализированным автотранспортом на полигон ТБО.

На период эксплуатации территории площадки будет образовываться смет. Т.к. площадка находится на открытой территории предприятия, то образующийся на её территории смет будет аналогичным смету на остальной прилегающей территории. Количество смета определим теоретически, исходя из количества отходов по объектам-аналогам. Среднее количество смета составляет 15 кг/год с 1 м² площади твердого покрытия (площадки). Общая площадь территории с твердым покрытием составляет 105,4 м². Тогда объем отходов смета в год составит 15х105,4 =1581 кг.

Таблица объемов производственно-бытовых отходов и способов обращения с ними:

Код отходов	Наименование отходов	Степень опасности и класс опасности	Код вида отхода по классификации Базельской конвенции о контроле за трансграничной перевозкой опасных отходов и их удалением от 22 марта 1989 г.	Код отхода по решению совета 2000/532/ЕС	количество	Способ обращения
9120500	Уличный и дворовый смет	неопасные	-	200303	1,58 т/год.	Вывозятся для захоронения на полигон ТБО.

7. Энергетическая эффективность.

Данный раздел проекта разработан на основании примененных в проекте решений и материалов. Далее приводятся показатели и характеристики проектируемого объекта по разделам, позволяющие при существующих площадях, объеме здания и его вместимости снизить потребление энергии.

Согласно данным СНБ 2.04.02-2000 район строительства относится к:

- Пв климатическому подрайону с $t_{\min} = -34^{\circ}\text{C}$ и $t_{\max} = +37^{\circ}\text{C}$
- IB району по весу снегового покрова $s_0 = 0,8\text{ кПа}$
- I району по ветровой нагрузке $w_0 = 0,23\text{ кПа}$
- типу местности – В

В соответствии с выданным заданием на проектирование, в отношении обеспечения надежности электроснабжения отнесен к потребителям III категории.

Распределительные щиты объекта укомплектованы коммутационными аппаратами, оснащенными защитой от короткого замыкания перегрузки в электрической сети.

Основные технические показатели

№п/	Наименование	Ед. изм.	Величина
1	Напряжение сети	В	380/220
2	Установленная мощность	кВт	1,0
3	Расчетный ток	А	1,6
4	Расчетная мощность	кВт	1,0

Подключение силового электрооборудования выполняется в 3-проводном исполнении для однофазных потребителей.

Проектом предусмотрено устройство электроосвещения с применением энергосберегающих светодиодных светильников.

Питьевая вода привозится на строительную площадку бутилированной.

В процессе строительства необходимо использовать технически исправную технику, автомобили для исключения повышенного расхода топлива, смазочных материалов. В процессе разгрузки строительных материалов с автомобилями последние не должны стоять с работающим двигателем.

					26/21 -ОПЗ	Лист
						31
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

8. Технико-экономические показатели.

Наименование показателя	Ед.измерения	Кол-во
Проектная мощность, годовая производственная программа по выпуску продукции В натуральном выражении В стоимостном выражении	Кол-во хранения	240 шт.
Численность работников	чел	-
Общая площадь участка, коэффициент застройки	га	0,03 0,77
Стоимость строительства, в том числе Строительно-монтажных работ оборудования	тыс. руб.	256.927 183,727
Материалоемкость: Цемент всего Цемент приведенный к М400 Сталь всего Бетон Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	т т т м ³ м ³	14 14 2,9 39,55 -
Стоимость основных средств	Млн.руб.	-
Удельный расход энергоресурсов на ед. площади (показатели энергоэффективности): Воды Топлива: Натурального Условного Тепла Электроэнергии	м ³ тыс. тонн тыс. тонн МДж кВт*ч	- - - - -
Ресурсы на производственные и эксплуатационные нужды: Годовое потребление воды Годовой расход топлива: Натурального Условного Годовой расход тепла Годовое потребление электроэнергии Расчетная электрическая мощность	тыс. м ³ тыс. т тыс. т МДж МВт*ч кВт	- - - - 0,365 1,0
Продолжительность строительства	мес	3.0
Срок окупаемости	лет	-



УТВЕРЖДЕНО

РПУП «Гомельоблгаз»

Зам. генерального директора

Ю. В. Надточаев

2021

М.П.

Задание на проектирование

Наименование объекта: **Строительство площадки для хранения баллонов со сжиженным газом по адресу: г.Мозырь, ул. Иваненко 11**

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Основание для проектирования	Инвестиционная программа РПУП «Гомельоблгаз» на 2021 год
2. Разрешительная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организации-исполнителю для разработки проектной документации	
2.1. Акт выбора места размещения земельного участка	Не требуется
2.2. Решение об изъятии и предоставлении земельного участка	Не требуется
2.3. Решение о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства объекта.	Выписка из решения Мозырского районного исполнительного комитета №1917 от 12.10.2020г.
2.4. Архитектурно-планировочное задание	Утверждено начальником отдела архитектуры и строительства Мозырского райисполкома №273 от 15.12.2020; Согласовано Главным архитектором Гомельской области №2343 от 17.12.2020. Проектную документацию согласовать в установленном порядке. - сдать в органы градостроительства города исполнительную съемку в М1:500 инженерных подземных и надземных коммуникаций, зданий и сооружений и элементов благоустройства (Постановление Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь 06.12.2018 №40).
2.5. Заключение согласующих организаций	- письмо Мозырского ЦГиЭ от 22.09.2020 №2.4/503;

	-
2.6. Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	- ТУ на электроснабжение
2.7. Исходные данные, необходимые для проведения проектно – изыскательских работ;	- схема места размещения объекта; - справка о дальности транспортировки минерального и растительного грунта, песка, строительного мусора, ЩПС.
2.8. Разрешение Министерства культуры на выполнение работ на историко – культурных ценностях, а также на разработку научно – проектной документации на выполнение реставрационно - восстановительных работ на этих ценностях	Не требуется
3. Сведения о земельном участке и планировочных ограничениях	Объект расположен на существующем земельном участке ПУ “Мозырьгаз” с кад. №341500000012000001 площадью 2,3828 га. Назначение - для строительства производственных и административно – бытовых зданий.
4. Информация о строительстве	На общественное обсуждение не выносится
5. Вид строительства	<u>Возведение</u>
6. Вид проектирования	Предусматривается разработка индивидуального проекта
7. Стадийность проектирования	Не требуется
8. Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Не требуется
9. Параллельное проектирование и строительство	Не требуется
10. Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации – исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ)	1. Обследование окружающей застройки; 2. Инженерные изыскания в объеме необходимом для выполнения проектно-изыскательских работ навеса для хранения баллонов со сжиженным газом; 3. Разработку проектной документации: Раздел 1. Пояснительная записка; Раздел 2. Схема планировочной организации

	<p>земельного участка;</p> <p>Раздел 3. Архитектурные решения;</p> <p>Раздел 4. Конструктивные и объёмно – планировочные решения;</p> <p>Раздел 5. Инженерное оборудование, сети инженерно – технические мероприятия;</p> <p>Раздел 6. Проект организации строительства;</p> <p>Раздел 7. Проект охраны окружающей природной среды;</p> <p>Раздел 8. Мероприятия по организации пожарной безопасности;</p> <p>Раздел 9: Эксплуатационно-технический паспорт объекта.</p> <p>4. Проведение авторского надзора за строительством объекта до ввода в эксплуатацию;</p>
11. Источник финансирования	Собственные средства Заказчика.
12. Предполагаемые сроки начала и окончания строительства	Начало строительства объекта – 2022 Окончание – в соответствии с ПОС.
13. Предполагаемый срок эксплуатации проектируемого объекта	В соответствии с нормативными требованиями ТНПА
14. Способ строительства	Подрядный
15. Наименование заказчика	<p>Министерство энергетики Республики Беларусь Государственное производственное объединение по топливу и газификации «Белтопгаз» Республиканское производственное унитарное предприятие «Гомельоблгаз» ул. Гагарина, 17, 246050, г. Гомель тел. 23-44-31, факс 21-52-18 р/с BY46 АКВВ 3012 0393 7063 0300 0000 Гомельское управление № 300 ГОУ АСБ «Беларусбанк» г. Гомеля БИК АКВВ BY2X, УНП 400035057, ОКПО 03001017 e-mail: info@gomeloblgaz.by Регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Республики Беларусь: №400035057 от 04.10.2007 г.</p>
16. Наименование проектной организации – исполнителя работ	По итогам проведения переговоров (торгов)
17. Наименование подрядчиков по выполнению строительных работ. Способы их выбора.	По итогам проведения переговоров (торгов)

18. Основные технико-экономические показатели исходя из экономических расчетов, выполненных в бизнес-плане, обосновании инвестиций и иных документах проектной стадии	
18.1. Функциональное назначение и предполагаемая мощность объекта строительства	Производственное помещение
18.2. Номенклатура производимой продукции	Не требуется
18.3. Количество рабочих мест	Вновь созданных и высвобождаемых мест нет
18.4. Предельная стоимость исходя из бюджета, определенного инвестором	В соответствии с утвержденным ССР
19. Требования к технологии производства	Не требуется
20. Применение основного технологического оборудования	Применить материалы и оборудование, сертифицированные и разрешенные к применению в Республике Беларусь
21. Режим работы предприятия	Время работы предприятия круглосуточно
22. Требования к архитектурно – планировочным решениям	<p>Проектом предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - возведение площадки для хранения баллонов со сжиженным газом (30шт – 50л, 150шт – 27л, 20шт – 12л, 20шт – 5л) с устройством навеса; - установку секционных подъемных ворот с электроприводом; - площадку для погрузочно – разгрузочных работ; - устройство напольного покрытия из искробезопасного материала; - устройство системы освещения внутри и по периметру площадки; - генеральный план с вертикальной планировкой под строительство площадки; - благоустройство прилегающей территории. <p>Сооружение не принадлежит к объектам инфраструктуры, функционально – технологические особенности которых влияют на безопасность;</p> <p>Тип кровельного покрытия навеса определить проектом с учетом кровли существующих зданий и согласовать с</p>

23. Требования к конструктивным решениям зданий и сооружений, строительным конструкциям, материалам и изделиям	Проектирование площадки выполнить в соответствии с действующими требованиями норм и правил пожарной безопасности в Республике Беларусь – «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности», «Пожарная безопасность зданий и сооружений», «Системы противопожарной защиты»; «Отопление, вентиляция, кондиционирование».
24. Требования к инженерным системам зданий и сооружений	Проектом предусмотреть: Электроснабжение, электрооборудование, электроосвещение в соответствии с проектной мощностью; Запроектировать схему электроснабжения объекта; вводно-распределительное устройство с приборами учета электроэнергии и электрической защиты (вынести за пределы зоны В1а). Система освещения должна обеспечивать уровень освещенности рабочих зон в соответствии с нормами и правилами; Молниезащита и заземление; Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре в соответствии с ТНПА; Площадка должна быть укомплектована первичными средствами пожаротушения согласно действующих норм и правил.
25. Производственное и хозяйственное кооперирование	Не требуется
26. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий	В соответствии с ТНПА предусмотреть разделом «Охрана окружающей природной среды и экологическим паспортом.
27. Требования к режиму безопасности и гигиене труда	Предусмотреть проектным решением
28. Требования по выполнению научно – исследовательских и опытно – конструкторских работ	Не требуется
29. Дополнительные требования заказчика	Выполнить предпроектное обследование; Все проектные решения и необходимое оборудование согласовать с заказчиком и заинтересованными службами; Разделение смет на общестроительные работы, инженерные коммуникации. Заказчику предоставить 6 (экз.) на бумажном носителе и 1 в эл. варианте ПСД с

	положительным экспертным заключением (при необходимости).
30. Класс сложности объекта	К-5 по СН 3.02.07-2020 «Объекты строительства. Классификация»

ЗАКАЗЧИК

РПУП «Гомельоблгаз»

Заместитель начальника ОКСиИ

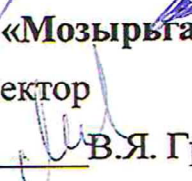
 А.С. Алейник

Начальник ОУК и НК

 В.М. Спитальников

ПУ «Мозырьгаз»

Директор

 В.Я. Громович

Начальник службы заказчика

 О.В. Пожарицкий

ПРОЕКТИРОВЩИК



ВЫПИСКА
из решения **№ 1917** заседания Мозырского
районного исполнительного комитета
12 октября 2020 г.

По вопросу:

О выдаче разрешительной
документации

На основании пункта 3 Указа Президента Республики Беларусь от 26 декабря 2019 г. № 485 «О совершенствовании земельных отношений и рассмотрения обращений граждан и юридических лиц», подпунктов 4.1, 4.3, 4.4 пункта 4 Положения о порядке подготовки и выдачи разрешительной документации на строительство объектов, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 20 февраля 2007г. № 223, заслушав информацию отдела архитектуры и строительства, Мозырский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

3. Разрешить республиканскому производственному унитарному предприятию «Гомельоблгаз» проведение проектно-изыскательских работ и строительство по объекту: «Строительство площадки для хранения баллонов со сжиженным газом по адресу: г. Мозырь, ул. Иваненко А.С., 11» на земельном участке площадью 2,3828 га земель под застройкой под кадастровым номером 341500000012000001, расположенном по адресу: г.Мозырь, ул. Иваненко А.С., 11, находящемся у республиканского производственного унитарного предприятия «Гомельоблгаз» в постоянном пользовании для строительства и обслуживания производственных и административно-бытовых зданий.

6. Субъектам хозяйствования, указанным в пунктах 1 - 4 настоящего решения:

обеспечить включение в состав проектной документации разработку таксационного плана, условий компенсационных выплат или компенсационных посадок за удаляемые объекты растительного мира в случае, если для проведения строительных работ требуется удаление, пересадка объектов растительного мира;

закрепить места размещения межевых знаков, установленных (восстановленных) организацией по землеустройству, способом, максимально исключающим их повреждение (уничтожение, перенос);

ознакомить ответственное за выполнение строительных работ лицо с местами размещения межевых знаков под роспись;

принять к сведению, что объекты (их части), построенные за границами предоставленного и зарегистрированного в установленном порядке земельного участка, подлежат безусловному сносу.

Председатель

Е.Ф.Павлечко

Управляющий делами

А.С.Чигер

Верно:

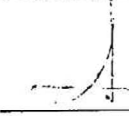
Управляющий делами

А.С.Чигер




СОГЛАСОВАНО

Главный архитектор Гомельской области


С.Н. Кухоцковолец
М.П.
«17» 12 2020г.

№ 1143**УТВЕРЖДАЮ**Начальник отдела архитектуры
и строительства Мозырского райисполкома


Е.А. Рихтиков
М.П.
«15» 12 2020г.

№ 1143**АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ ЗАДАНИЕ**

Наименование объекта: «Строительство площадки для хранения баллонов со сжиженным газом по адресу: г. Мозырь, ул. Иваненко А.С., 11».

Общие требования к объемно-пространственному решению (число этажей, количество квартир, площадь застройки и тому подобное): согласно заданию на проектирование.

Адрес места строительства (улица, номер дома, строительный номер по генеральному плану): Гомельская обл., г. Мозырь, ул. Иваненко А.С., 11.

Заказчик (застройщик) Республиканское производственное унитарное предприятие «Гомельоблгаз».

Вид строительства (возведение, реконструкция, реставрация, капитальный ремонт, благоустройство): возведение.

Стадия проектирования: одностадийное, строительный проект.

Архитектурно-планировочное задание (далее – АПЗ) действует до даты приемки объекта в эксплуатацию.

АПЗ выдано на основании решения исполнительного комитета (областного, городского, районного): Решение Мозырского районного исполнительного комитета от 12.10.2020г. № 1917.

Требования к проектированию объекта на конкурсной основе: проектную организацию определить в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

1. Характеристика земельного участка:

1.1 Месторасположение, рельеф, размеры, площадь и тому подобное: земельный участок площадью 2,3828 га для содержания и обслуживания производственных и административно-бытовых зданий расположен по адресу: г. Мозырь, ул. Иваненко А.С., 11, территория ПУ «Мозырьгаз», рельеф спокойный.

1.2 Наличие на прилегающей территории памятников истории, культуры и архитектуры, производственных предприятий, железных и автомобильных дорог, магистральных нефте- и газопроводов, аэродромов и тому подобное: отсутствуют.

1.3 Наличие на земельном участке сооружений, подлежащих сносу или переносу: определить проектом, при необходимости выполнить вынос инженерных сетей из пятна застройки.

1.4 Наличие на земельном участке зеленых насаждений, мероприятия по сохранности: предусмотреть снятие плодородного слоя почвы, сохранение и использование его для благоустройства территории.

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Гомельское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"

Мозырский филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 330/1508-8407
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 42182/20:1508 от 17 сентября 2020 года

в отношении земельного участка с кадастровым номером
341500000012000001, расположенного по адресу: Гомельская обл.,
Мозырский р-н, г.Мозырь, ул.Иваненко А.С., 11, площадь - 2.3828 га,
целевое назначение - земельный участок для строительства и
обслуживания производственных и административно-бытовых зданий

произведена государственная регистрация:

1. изменения земельного участка на основании изменения
границ земельного участка, правообладатель - юридическое лицо,
резидент Республики Беларусь Республиканское производственное
унитарное предприятие "Гомельоблгаз" (право постоянного
пользования).

Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечание: нет

Свидетельство составлено 22 сентября 2020 года

Регистратор: Дайнеко Анна Николаевна 1508



аб плана: 1:2000

Номера точек	Меры длины, м
1-2	7.53
2-3	6.73
3-4	31.14
4-5	2.31
5-6	29.65
6-7	20.01
7-8	42.63
8-9	119.02
9-10	60.94
10-11	24.00
11-12	59.40
12-13	1.24
13-14	83.21
14-15	18.61
15-16	26.81
16-17	7.87
17-18	8.60
18-19	8.02
19-20	23.83
20-21	33.45
21-22	17.25
22-23	30.09
23-24	45.28
24-25	1.57
25-1	14.40

②

0.2500 - код охранной зоны и ее площадь

границы земельного участка

граница, поворота границы земе

UNITED STATES GOVERNMENT

Республиканское коммунальное предприятие
"Одежда" коммунального по государственной
системе и государственному казначейству" Мозырский

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

Міністэрства энергетыкі Рэспублікі Беларусь
Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне
па паліву і газіфікацыі «Белпалівагаз»
Рэспубліканскае вытворчае унітарнае
прадпрыемства «Гомельаблгаз»
Філіял «Мазырскае вытворчае ўпраўленне»
вул. Іваненка, 11, 247760, г. Мазыр
тел./факс +375 236 21 88 44
e-mail: priem.mozyr@gomeloblgaz.by
р/р ВУ24 АКВВ 3012 0100 7264 7330 0000
у ЦБП № 317 ААТ «ААБ Беларусбанк» г. Мазыра
БІК АКВВ ВУ2Х, УНП 400035057
АКПГ 03001017



Министерство энергетики Республики Беларусь
Государственное производственное объединение
по топливу и газификации «Белтопгаз»
Республиканское производственное унитарное
предприятие «Гомельоблгаз»
Филиал «Мозырское производственное
управление»
ул. Иваненко, 11, 247760, г. Мозырь
тел./факс +375 236 21 88 44
e-mail: priem.mozyr@gomeloblgaz.by
р/с ВУ24 АКВВ 3012 0100 7264 7330 0000
в ЦБУ № 317 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Мозыря
БИК АКВВ ВУ2Х, УНП 400035057
ОКПО 03001017

02 04 21 № 14/983
На _____ ад _____

Технические условия направлены:
Заместителю генерального директора
РПУП «Гомельоблгаз»
Ю.В. Надточаеву

Технические условия № 1 от 02.04.2021г.

на электроснабжение объекта: «Строительство площадки для хранения баллонов со сжиженным газом по адресу: г.Мозырь, ул.Иваненко, 11».

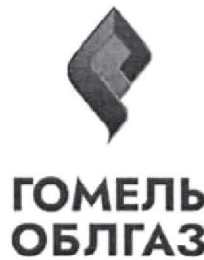
Требуемую мощность определить проектом.
в том числе: категория надёжности 3.

1. Источник электроснабжения: ТП №86.
2. Точка подключения проектируемых потребителей: РП-6, существующая кабельная линия проходной базы управления.
3. Необходимость реконструкции существующих сетей: предусмотреть подключение электроотопления помещения с постоянным нахождением персонала площадки для хранения баллонов со сжиженным газом, освещение в соответствии с категориями по взрывопожарной и пожарной опасности. Прокладку, марку и сечение кабельных линий; установку светильников, оборудования электроотопления, вентиляции и другого дополнительного оборудования определить проектом.
4. Место установки приборов учёта электроэнергии: не требуется.
5. Дополнительные требования: Предусмотреть внутреннее и наружное освещение, выполненное светодиодными светильниками. Светильники внутреннего освещения предусмотреть со сменными лампами. Проектное решение согласовать с ПУ «Мозырьгаз».
6. Срок действия технических условий - 2 года.

Главный инженер

А.Н. Гайков

Міністэрства энергетыкі Рэспублікі Беларусь
Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне
па паліву і газіфікацыі «Белпалівагаз»
Рэспубліканскае вытворчае унітарнае
прадпрыемства «Гомельаблгаз»
Філіял «Мазырское вытворчае ўпраўленне»
вул. Іваненка, 11, 247760, г. Мазыр
тел./факс +375 236 21 88 44
e-mail: priem.mozyr@gomeloblgaz.by
р/р ВУ24 АКВВ 3012 0100 7264 7330 0000
у ЦБП № 317 ААТ «ААБ Беларусбанк» г. Мазыра
БІК АКВВ ВУ2Х, УНП 400035057
АКПГ 03001017



Министерство энергетики Республики Беларусь
Государственное производственное объединение
по топливу и газификации «Белтопгаз»
Республиканское производственное унитарное
предприятие «Гомельоблгаз»
**Филиал «Мозырское производственное
управление»**
ул. Иваненко, 11, 247760, г. Мозырь
тел./факс +375 236 21 88 44
e-mail: priem.mozyr@gomeloblgaz.by
р/с ВУ24 АКВВ 3012 0100 7264 7330 0000
в ЦБУ № 317 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Мозыря
БИК АКВВ ВУ2Х, УНП 400035057
ОКПО 03001017

18.10.21. № 14/3453
На _____ ад _____

Технические условия направлены:
Заместителю генерального директора
РПУП «Гомельоблгаз»
Ю.В. Надточаеву

Технические условия №2 от 18.10.2021г.

на вынос кабельной линии: «Строительство площадки для хранения баллонов
со сжиженным газом по адресу: г.Мозырь, ул.Иваненко А.С., 11».

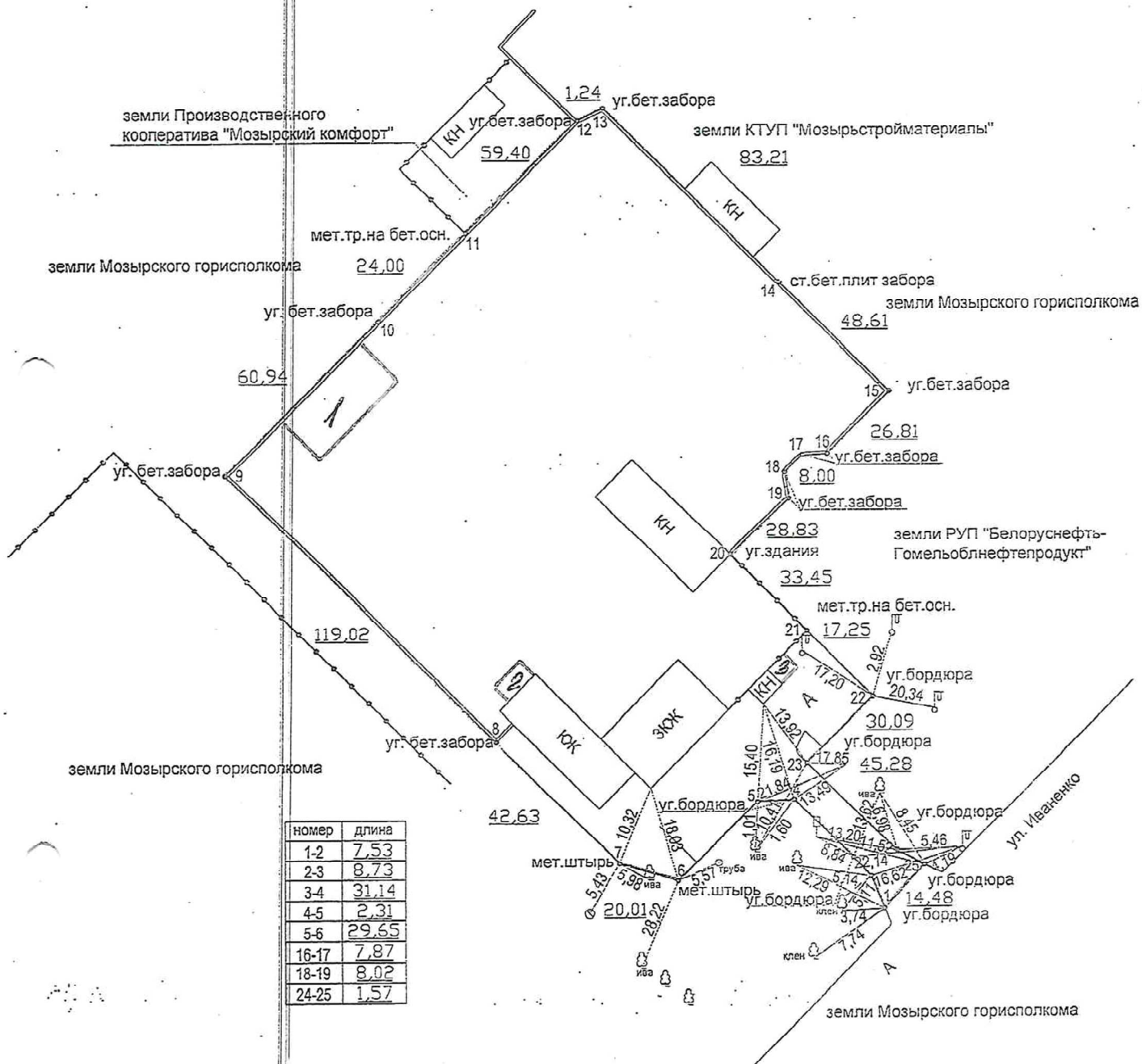
Требуемую мощность определить проектом.
в том числе: категория надёжности 3.

1. Источник электроснабжения: ТП №86.
2. Точка подключения проектируемых потребителей: РП-6, существующая кабельная линия проходной базы управления.
3. Необходимость реконструкции существующих сетей: произвести вынос существующей кабельной линии проходной базы управления за пределы площадки для хранения баллонов. Способ прокладки кабельной линии предусмотреть проектом.
4. Место установки приборов учёта электроэнергии: не требуется.
5. Дополнительные требования: Проектное решение согласовать с ПУ «Мозырьгаз».
6. Срок действия технических условий - 2 года.

Начальник ПТО

А.П. Вахрушев

**Схема связи с объектами и контурами местности
точек поворота границ земельного участка предоставленного
республиканскому производственному унитарному предприятию "Гомельоблгаз"
(ул. Иваненко, 11 в г. Мозыре)**



номер	длина
1-2	7.53
2-3	8.73
3-4	31.14
4-5	2.31
5-6	29.65
16-17	7.87
18-19	8.02
24-25	1.57

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 25 Точки поворота границы земельного участка
- 18.03- Граница земельного участка
- Расстояния до контуров
- Колодец
- Дерево
- Столб с фонарём
- Дорожный знак

1- МАТЕРИАЛЬНЫЙ СКЛАД

2- СВЯЗНОЙ ПОСТ

3- СКИД ХРАНЕНИЯ БАЛЛОНОВ

ОДО «БелГео»			
Составила	Исполнитель		Подвальнюк Е.В.
Проверил	Техник		Дунаев С.А.

Міністэрства энэргетыкі Рэспублікі Беларусь
Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне
па паліву і газіфікацыі «Белпалівагаз»
Рэспубліканскае вытворчае унітарнае
прадпрыемства «Гомельаблгаз»
Філіял «Мазырскае
вытворчае ўпраўленне»
(ВУ «МАЗЫРГАЗ»)
вул.Іваненка, 11, 247760, г. Мазыр
р/р ВУ24 АКВВ 3012 0100 7264 7330 0000 у
філіяле 317 ААТ «ААБ Беларусбанк» г.Мазыра
БІК АКВВ ВУ21 317, тэл/факс 218844
УНП 400035057, АКПА 03001017
e-mail: priem.mozyr@gomeloblgaz.by

11.08.2020 № 22/9505
на № _____ от _____

Министерство энергетики Республики Беларусь
Государственное производственное объединение
по топливу и газификации «Белтопгаз»
Республиканское производственное унитарное
предприятие «Гомельоблгаз»
Филиал Мозырское
производственное управление
(ПУ «МОЗЫРГАЗ»)
ул. Иваненко, 11, 247760, г. Мозырь
р/с ВУ24 АКВВ 3012 0100 7264 7330 0000 в
филиале 317 ОАО «АСБ Беларусбанк» г.Мозыря
БИК АКВВ ВУ21 317, тел/факс 218844
УНП 400035057, ОКПО 03001017
e-mail: priem.mozyr@gomeloblgaz.by

Справка

Для изготовления проектно-сметной документации по объектам:

«Строительство пункта по реализации баллонов со сжиженным газом по адресу: г.Мозырь, ул.Иваненко,11»;

«Строительство здания материального склада по адресу: г.Мозырь, ул.Иваненко,11»;

«Модернизация отдельных помещений первого этажа административно-бытового корпуса (инв.№330/c11194), расположенного по адресу: г.Мозырь, ул.Иваненко,11» предусмотреть:

- транспортировку растительного и минерального грунта на расстояние до 10 км по адресу г.Мозырь, ул.Фрунзе, д.55 участок по зелёному строительству ГП «Мозырский райжилкомхоз»;

- подвозку песка с речного порта Мозырь филиала РТУП Белорусское речное пароходство, расположенного по адресу: г.Мозырь, ул.Портовая,23 на расстояние 5 км;

- транспортировку строительного мусора на полигон н.п.Провтюки на расстояние до 30 км;

- транспортировку щебеночно-песчано-гравийной смеси, лома, асфальтобетона на предприятие входящее в «Реестр объектов по использованию отходов и объектов хранения, захоронения и обезвреживания отходов» ЧСУП «Линия сноса», расположенного в г.Гомеле, ул.Объездная,9 на расстояние 125 км;

- подвозку ЩПС с речного порта Мозырь филиала РТУП Белорусское речное пароходство, расположенного по адресу: г.Мозырь, ул.Портовая,23 на расстояние 5 км.

Директор

В.А. Пенько

Міністэрства энэргетыкі Рэспублікі Беларусь

Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне
па паліву і газіфікацыі «Белпаліагаз»

Рэспубліканскае вытворчае унітарнае
прадпрыемства «Гомельаблгаз»

Філіял «Мазырское
вытворчае ўпраўленне»
(ВУ «МАЗЫРГАЗ»)

ул.Иваненко, 11, 247760, г. Мозырь
р/р ВУ24 АКВБ 3012 0100 7264 7330 0000 у
філіяле 317 ААТ «ААБ Беларусбанк» г.Мозырь
БІК АКВБ ВУ21 317, тэл/факс 218844
УНП 400035057, АКПА 03001017
e-mail: priem.mozyr@gomeloblgaz.by

01.04.21, № 22/948

на № _____ от _____

Министерство энергетики Республики Беларусь
Государственное производственное объединение
по топливу и газификации «Белтопгаз»

Республиканское производственное унитарное
предприятие «Гомельоблгаз»

Филиал Мозырское
производственное управление
(ПУ «МОЗЫРГАЗ»)

ул. Иваненко, 11, 247760, г. Мозырь
р/с ВУ24 АКВБ 3012 0100 7264 7330 0000 в
филиале 317 ОАО «АСБ Беларусбанк» г.Мозырь
БИК АКВБ ВУ21 317, тел/факс 218844
УНП 400035057, ОКПО 03001017
e-mail: priem.mozyr@gomeloblgaz.by

Справка

Для изготовления проектно-сметной документации по объектам:

«Строительство площадки для хранения баллонов со сжиженным газом по адресу: г.Мозырь, ул.Иваненко,11»;

«Строительство здания материального склада по адресу: г.Мозырь, ул.Иваненко,1» ТУ на водоснабжение и водоотведение не требуется, т.к. в данных помещениях не предусмотрено использование водоснабжения.

Заместитель директора
начальник сл.заказчика

О.В.Пожарицкий

ВЕДОМОСТЬ №262 от 22.10.2021 г. корректировка 27.10.2021 г.

Учета удаляемых, пересаживаемых объектов растительного мира, произрастающих на территории объекта:
«Строительство площадки для хранения баллонов со сжиженным газом по адресу: г. Мозырь,
ул. Иваненко А.С., 11» по заявке ЧПУП «Белсантехпроект».

№ тп	№ п/ п	Вид и порода	Кол -во	Диаме тр деревь ев на высоте 1,3м см	Стоим ость удаляе мых деревь ев	Качес твенн ое состоя ние	Цена одного дерева/ куст/ иное	Сумма	Примечание	Компенсационные посадки
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	Береза повислая	1	30	14	Уд.	304,5	304,5	Удаление	1*0,75*2=1,5 Деревьев хв./м.р. п-д ИЛИ 1*0,75*3=2,25 Деревьев б.р./плод. п-д
2	2	Береза повислая	1	12	5	Уд.	108,75	108,75	Удаление	1*0,75*2=1,5 Деревьев хв./м.р. п-д ИЛИ 1*0,75*3=2,25 Деревьев б.р./плод. п-д
3	3	Береза повислая	1	24	14	Уд.	304,5	304,5	Удаление	1*0,75*2=1,5 Деревьев хв./м.р. п-д ИЛИ 1*0,75*3=2,25 Деревьев б.р./плод. п-д
4	4	Береза повислая	1	10	5	Уд.	108,75	108,75	Удаление	1*0,75*2=1,5 Деревьев хв./м.р. п-д ИЛИ 1*0,75*3=2,25 Деревьев б.р./плод. п-д
5	5	Береза повислая	2	14; 16	7;10	Уд.	152,25; 217,50	369,75	Удаление	2*0,75*2=3 Деревьев хв./м.р. п-д ИЛИ 2*0,75*3=4,5 Деревьев б.р./плод. п-д
6	6	Береза повислая	1	24	-	Уд.	-	-	Сохранение	-
7	7	Слива	1	28	-	Уд.	-	-	Сохранение	-
8	8	Береза повислая	1	28	-	Уд.	-	-	Сохранение	-
	9	Цветники из многолетников	м ²	15,9	-	Уд.	-	-	Восстановление в полном объеме по завершению работ	
	10	Газон обыкновенный	м ²	73,9	-	Уд.	-	-	Восстановление в полном объеме по завершению работ	
	11	Газон обыкновенный	м ²	18,9	0,5	Уд.	10,88	205,63	Удаление без восстановления	

При расчете размера компенсационных выплат применялась базовая величина в размере 29,00 руб. на основании Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 30 декабря 2020 года № 783 «Об установлении размера базовой величины».

Итого: Размер компенсационных выплат (газон обыкновенный): 205,63 руб. (двадцать пять рублей шестьдесят три копейки);

Размер компенсационных выплат (деревья): 1196,25 руб. (одна тысяча сто девяносто шесть рублей двадцать пять копеек);

Размер компенсационных посадок (деревья): 9 деревьев медленно растущих или хвойных пород ИЛИ 14 деревьев быстрорастущих или плодовых пород.

Примечание: на момент проведения обследования гнезда отсутствовали.

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 25.10.2011 г. №1426
(в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь от 14.12.2016 № 1020)

Открытое акционерное общество

«КИРМАШ»

Специалист 1 кат. ОСПХ УБиО ОАО «Кирмаш»
(должность)

(подпись)

В.Н.Гринькова
(Ф.И.О.)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ №262 корректировка 27.10.2021 г.

в отношении объектов растительного мира

Организация Открытое акционерное общество «Кирмаш» г. Гомель, проезд Геофизиков, 4 т/ф. 50-12-25

(наименование, место нахождения юридического лица, телефон, факс)

уполномоченная в соответствии со свидетельством о государственной регистрации, выданным Гомельским областным исполнительным комитетом от 14.03.2017 г. №271

(наименование, дата, номер документа местного исполнительного и распорядительного органа)

обследовав по состоянию на 22.10.2021 г. следующие объекты растительного мира:

(дата, время обследования)

Находящихся на территории объекта:

«Строительство площадки для хранения баллонов со сжиженным газом по адресу: г. Мозырь, ул. Иваненко А.С., 11» по заявке ЧПУП «Белсантехпроект».

составила настоящее заключение о том, что объекты растительного мира:

№ тп	№ п/п	Вид и порода	Кол-во	Диаметр деревьев на высоте 1.3м см	Качественное состояние	Примечание
1		2	3	4	5	6
1	1	Береза повислая	1	30	Уд.	Удаление
2	2	Береза повислая	1	12	Уд.	Удаление
3	3	Береза повислая	1	24	Уд.	Удаление
4	4	Береза повислая	1	10	Уд.	Удаление
5	5	Береза повислая	2	14; 16	Уд.	Удаление
6	6	Береза повислая	1	24	Уд.	Сохранение
7	7	Слива	1	28	Уд.	Сохранение
8	8	Береза повислая	1	28	Уд.	Сохранение
	9	Цветники из многолетников	м ²	15,9	Уд.	Восстановление в полном объеме по завершению работ
	10	Газон обыкновенный	м ²	73,9	Уд.	Восстановление в полном объеме по завершению работ
	11	Газон обыкновенный	м ²	18,9	Уд.	Удаление без восстановления

1. Препятствуют эксплуатации: -

(здания, сооружения и иные объекты, эксплуатируемые в соответствии с законодательством Республики Беларусь, с указанием их принадлежности)

(указывается, каким образом объекты растительного мира препятствуют эксплуатации объектов, а в случае нарушения

при этом нормативных правовых актов, технических нормативных правовых актов - их наименования, структурные элементы)

2. Препятствуют использованию земельного участка: -

(землепользователь, местонахождение земельного участка, номер, дата государственного акта, свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации)

по его целевому назначению не препятствует _____

(целевое назначение земельного участка)

3. Находятся в ненадлежащем, в том числе **опасном**, состоянии: № -

(критерии ненадлежащего (аварийного) состояния объектов растительного мира)

На основании вышеизложенного подтверждаем необходимость:

удаления объектов растительного мира. (всего деревьев - шт., кустарников - шт., кустарников, произрастающих в живой изгороди - погонных метров, газонов - квадратных метров, цветников - квадратных метров, поросль - квадратных метров); пересадки объектов растительного мира № (всего деревьев штук, кустарников штук, кустарников, произрастающих в виде живой изгороди - погонных метров, газонов - квадратных метров, цветников - квадратных метров).27.10.2021 г.
(дата)

Открытое акционерное общество

«Кирмаш»

Специалист 1 кат. ОСПХ УБиО ОАО «Кирмаш» В.Н.Гринькова
(должность, инициалы, фамилия)

Міністэрства энергетыкі Рэспублікі Беларусь
Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне
па паліву і газіфікацыі «Белгалавагаз»
Рэспубліканскае вытворчае ўнітарнае
прадпрыемства «Гомельаблгаз»
Філіял «Мазырскае вытворчае ўпраўленне»
вул. Іваненка, 11, 247760, г. Мазыр
тел./факс +375 236 21 88 44
e-mail: priem.mozyr@gomeloblgaz.by
р/с ВУ24 АКВВ 3012 0100 7264 7330 0000
у ЦЕП № 317 ААТ «ААБ Беларусбанк» г. Мазыра
БІК АКВВ ВУ2Х, УНП 400035057
АКПГ 03001017



Министерство энергетики Республики Беларусь
Государственное производственное объединение
по топливу и газификации «Белтопгаз»
Республиканское производственное унитарное
предприятие «Гомельоблгаз»
Филиал «Мозырское производственное
управление»
ул. Иваненко, 11, 247760, г. Мозырь
тел./факс +375 236 21 88 44
e-mail: priem.mozyr@gomeloblgaz.by
р/с ВУ24 АКВВ 3012 0100 7264 7330 0000
в ЦБУ № 317 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Мозыря
БИК АКВВ ВУ2Х, УНП 400035057
ОКПО 03001017

25.10.21 № 22/5642
На _____ ад _____

Заместителю
генерального директора
РПУП «Гомельоблгаз»
Надточаеву Ю.В.

Участок строительства по объекту “Строительство площадки для хранения баллонов со сжиженным газом по адресу г. Мозырь, ул. Иваненко А.С., 11” не находится в границах водоохранных зон, а также зон санитарной охраны водозабора.

Заместитель директора-
начальник службы заказчика

Д.М. Лаворенко

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПОЖАРНЫЙ НАДЗОР

СПРАВКА № I-89

01.12.2021

г. Мозырь
(населенный пункт)

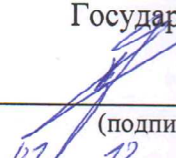
Я, государственный инспектор г. Мозыря и Мозырского района по пожарному надзору Бондарчук Вадим Васильевич, на основании решения о проведении мероприятия технического (технологического, поверочного) характера от 30.11.2021 № I-89 провел обследование объекта: «Строительство площадки для хранения баллонов со сжиженным газом по адресу: г.Мозырь, ул. Иваненко А.С., 11», на предмет соблюдения требований нормативных правовых актов системы противопожарного нормирования и стандартизации при проектировании.

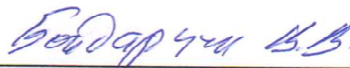
При проведении мероприятия технического (технологического, поверочного) характера журнал производства работ не предъявлялся.

Мероприятие технического (технологического, поверочного) характера проведено 30 ноября 2021 на основании решения о проведении мероприятия технического (технологического, поверочного) характера от 30.11.2021 № I-89.

В ходе проведения мероприятия 30.11.2021 технического (технологического, поверочного) характера нарушений не выявлено.

Государственный инспектор г. Мозыря и Мозырского района по пожарному надзору


(подпись)
07/12 2021 г.


(фамилия, инициалы (инициал собственного имени))

Справку получил:

(подпись)
____ 20 ____ г.

(фамилия, инициалы (инициал собственного имени))

Справка направлена заказным с уведомлением, 03.12.2021
(дата и способ отправки)

Телефон вышестоящего органа ГПН 8(0232) 51-61-01
Телефон доверия 8(0232) 34-73-45

Міністэрства энергетыкі Рэспублікі Беларусь
Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне
па паліву і газіфікацыі «Белпалівагаз»
Рэспубліканскае вытворчае ўнітарнае
прадпрыемства «Гомельаблгаз»
Філіял «Мазырскае вытворчае ўпраўленне»
вул. Іваненка, 11, 247760, г. Мазыр
тел./факс +375 236 21 88 44
e-mail: priem.mozyr@gomeloblgaz.by
р/р ВУ24 АКВВ 3012 0100 7264 7330 0000
у ЦБП № 317 ААТ «ААБ Беларусбанк» г. Мазыра
БІК АКВВ ВУ2Х, УНП 400035057
АКПП 03001017



Министерство энергетики Республики Беларусь
Государственное производственное объединение
по топливу и газификации «Белтопгаз»
Республиканское производственное унитарное
предприятие «Гомельоблгаз»
**Филиал «Мозырское производственное
управление»**
ул. Иваненко, 11, 247760, г. Мозырь
тел./факс +375 236 21 88 44
e-mail: priem.mozyr@gomeloblgaz.by
р/с ВУ24 АКВВ 3012 0100 7264 7330 0000
в ЦБУ № 317 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Мозыря
БИК АКВВ ВУ2Х, УНП 400035057
ОКПО 03001017

30.11.2021 № 22/6272

На _____ ад _____

Директору ЧПУП «Белсантехпроект»

Д.Б.Абрамову

Ответы на заданные вопросы по объекту «Строительство площадки для хранения газовых баллонов со сжиженным газом.....»

1. Предлагаем разместить электрический распределительный щит на наружной стене здания проходной со стороны дворовой территории базы управления. Существующая нагрузка, здания проходной управления, составляет 3,5кВт. Перспективная нагрузка проектируемого здания проходной должна определяться проектным решением с учетом проектируемого электрооборудования, но не превышать 7кВт – с учётом существующей и проектируемой нагрузок.
2. Исполнение архитектурной подсветки предлагаем разместить в верхней части площадки, так как в отмошке светильники легко деформируемые.
3. Согласовываем установку роллетов с ручным приводом в облегченном исполнении.

Заместитель директора

Д.М.Лаворенко

Міністэрства энэргетыкі Рэспублікі Беларусь
Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне
па паліву і газіфікацыі «Белпалівагаз»
Рэспубліканскае вытворчае унітарнае
прадпрыемства «Гомельаблгаз»
вул. Гагарына, 17, 246050, г. Гомель
тэл. 23-44-31, факс 21-52-18
р/р ВУ46 АКВВ 3012 0393 7063 0300 0000
у ГАУ 300 ААБ «Беларусбанк» г. Гомеля
Б ІК АКВВ ВУ2Х, ВНП 400035057,
АКППГ 03001017, e-mail: info@gomeloblغاز.by



Министерство энергетики Республики Беларусь
Государственное производственное объединение
по топливу и газификации «Белтопгаз»
Республиканское производственное унитарное
предприятие «Гомельоблгаз»
ул. Гагарина, 17, 246050, г. Гомель
тел. 23-44-31, факс 21-52-18
р/с ВУ46 АКВВ 3012 0393 7063 0300 0000
в ГОУ 300 АСБ «Беларусбанк» г. Гомеля
БИК АКВВ ВУ2Х, УНП 400035057,
ОКПО 03001017, e-mail: info@gomeloblغاز.by

На № 16.12.2021 № 09/ 8/4 от _____

Директору
ЧПУП «Белсантехпроект»
Абрамову Д.Б.

О согласовании проекта

Направляем замечания по объекту «Строительство площадки для хранения баллонов со сжиженным газом по адресу: г. Мозырь, ул. Иваненко, 11»:

- существующее бетонное ограждения, примыкающее к площадке (навесу), для эстетического вида фасада здания обшить металлом;
- представить узел примыкания существующего ограждения к площадке;
- предусмотреть устройство ограждения между зданием проходной и площадкой
- нормативную продолжительность строительства предусмотреть 2,0+1,0=3,0 (мес) за счет уменьшения численности рабочих.

Заместитель генерального директора

Ю.В. Надточаев

Міністэрства энэргетыкі Рэспублікі Беларусь
Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне
па паліву і газіфікацыі «Белпалівагаз»
Рэспубліканскае вытворчае унітарнае
прадпрыемства «Гомельаблгаз»
вул. Гагарына, 17, 246050, г. Гомель
тэл. 23-44-31, факс 21-52-18
р/р ВУ46 АКВВ 3012 0393 7063 0300 0000
у ГАУ 300 ААБ «Беларусбанк» г. Гомеля
Б ІК АКВВ ВУ2Х, ВНП 400035057,
АКПГ 03001017, e-mail: info@gomeloblغاز.by



Министерство энергетики Республики Беларусь
Государственное производственное объединение
по топливу и газификации «Белтопгаз»
Республиканское производственное унитарное
предприятие «Гомельоблгаз»
ул. Гагарина, 17, 246050, г. Гомель
тел. 23-44-31, факс 21-52-18
р/с ВУ46 АКВВ 3012 0393 7063 0300 0000
в ГОУ 300 АСБ «Беларусбанк» г. Гомеля
БИК АКВВ ВУ2Х, УНП 400035057,
ОКПО 03001017, e-mail: info@gomeloblغاز.by

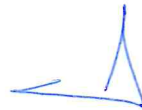
20.12.2021 № 09/ 9394
На № _____ от _____

Директору
ЧПУП «Белсантехпроект»
Абрамову Д.Б.

О существующем ограждении

По объекту «Строительство площадки для хранения баллонов со сжиженным газом по адресу: г. Мозырь, ул. Иваненко, 11» просим предусмотреть замену существующего бетонного ограждения со стороны гостевой автомобильной парковки от здания проходной до угла поворота, протяженностью 18м, на ограждение, выполненное жалюзийным, из стальных ламелей с полимерным покрытием светло-серого цвета (в цвет элементов навеса и административного здания). Снизу ограждение предусмотреть из каменных заборных блоков на высоту не менее 50 см. Столбы ограждения также предусмотреть из каменных заборных блоков.

Заместитель генерального директора



Ю.В. Надточаев