

Министерство энергетики Республики Беларусь

Государственное производственное объединение
по топливу и газификации
«БЕЛТОПГАЗ»

Проектное научно-исследовательское
республиканское унитарное предприятие
«НИИ Белгипротопгаз»

Объект: Капитальный ремонт здания ГРП №6, расположенного
по ул. Карла Либкнехта в г. Рогачеве

шифр: 5.3-23.305-14

СТРОИТЕЛЬНЫЙ ПРОЕКТ

Сводный сметный расчёт стоимости строительства
(с учетом Указа Президента РБ №92 от 19.04.2023г)

Том
Книга 2

Начальник Гомельского филиала

А.Н. Лёвкин

Главный инженер проекта

А.Н. Медведев

Изм.	Изме- нённых	Заме- нённых	Новых	Анну- лиро- ванных	Всего листов (стр.) в док.	Номер доку- мента	Под- пись	Дата
Номера листов (страниц)								
Таблица регистрации изменений								

Минск 2023

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

НАИМЕНОВАНИЕ УТВЕРЖДАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

УТВЕРЖДЕНО

ВСЕГО В СУММЕ

в том числе:

на дату начала разработки сметной документации

на дату начала строительства объекта (выполнения строительных, специальных, монтажных работ)

на дату окончания строительства в пределах нормативной продолжительности строительства)

Возвратные суммы

67,209 ТЫСЯЧ БЕЛОРУССКИХ РУБЛЕЙ

65,876 ТЫСЯЧ БЕЛОРУССКИХ РУБЛЕЙ

66,382 ТЫСЯЧ БЕЛОРУССКИХ РУБЛЕЙ

67,150 ТЫСЯЧ БЕЛОРУССКИХ РУБЛЕЙ

0,288 ТЫСЯЧ БЕЛОРУССКИХ РУБЛЕЙ

(ссылка на документ об утверждении)
" " 20 г.

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА:

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА (ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА)

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ГРП №6, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО УЛ. КАРЛА ЛИБКНЕХТА В Г. РОГАЧЕВЕ (С УЧЕТОМ УКАЗА ПРЕЗИДЕНТА РБ N92 ОТ 19.04.2023Г)

КОД ОБЪЕКТА:

5.3-23.305-14

Составлена в ценах

на 1 мая 2023г.

Дата начала строительства

июнь 2023г.

Продолжительность строительства

2 мес.

1	2	3	СТОИМОСТЬ, ТЫСЯЧ БЕЛОРУССКИХ РУБЛЕЙ					ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ, ТЫСЯЧ БЕЛОРУССКИХ РУБЛЕЙ	
			НАИМЕНОВАНИЕ ГЛАВ, ОБЪЕКТНЫХ (ЛОКАЛЬНЫХ) СМЕТ (СМЕТНЫХ РАСЧЕТОВ), СРЕДСТВ	ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ, КОНСТРУКЦИИ	ОХР И ОПР	ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ	ПРОЧИЕ СРЕДСТВА
					В ТОМ ЧИСЛЕ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА МАШИНИСТОВ	ТРАНСПОРТ	ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ	ТРАНСПОРТ	
				4	5	6	7	8	9

ГЛАВА 1 ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

АКТ
ЗАТАТЫ НА ОБСЛЕДОВАНИЕ
СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

-	-	-	-	-	-	-	-	0,401	0,401
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ИТОГО ПО ГЛАВЕ 1

-	-	-	-	-	-	-	-	0,401	0,401
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ГЛАВА 2 ОСНОВНЫЕ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

ОБОСНОВАНИЕ СРЕДСТВ	1	НАИМЕНОВАНИЕ ГЛАВ, ОБЪЕКТНЫХ (ЛОКАЛЬНЫХ) СМЕТ (СМЕТНЫХ РАСЧЕТОВ), СРЕДСТВ	СТОИМОСТЬ, ТЫСЯЧ БЕЛОРУССКИХ РУБЛЕЙ						ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ, ТЫСЯЧ БЕЛОРУССКИХ РУБЛЕЙ		
			ЗАРABOTНАЯ ПЛАТА	ЭКСПЛУАТА- ЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ, КОНСТРУК- ЦИИ	ОХР И ОПР	ОБОРУДОВА- НИЕ, МЕБЕЛЬ	ПРОЧИЕ СРЕДСТВА	7	8	9
ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА 1		ЗДАНИЕ ГРП	8,478	1,081 0,323	26,617 3,175	6,862 4,48	0,438 0,009	0,355	51,495 942		
		В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ ИТОГО ПО ГЛАВЕ 2	8,478	1,081 0,323	26,617 3,175	6,862 4,48	0,438 0,009	0,355	51,495 942	0,04	
		В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	8,478	1,081 0,323	26,617 3,175	6,862 4,48	0,438 0,009	0,756	51,896 942	0,04	
		В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ ГЛАВА 8 ВРЕМЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ ВРЕМЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ 19,76X0,93 - 18,377%	0,404	0,243 0,049	0,97 -	- -	- -	-	1,617 109		
НРР 8.01.102- 2022		КОЭФИЦИЕНТ ПЕРЕХОДА К ТРУДОЕМКОСТИ ДЛЯ СРЕДСТВ НА ВРЕМЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ (67,3) В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ ИТОГО ПО ГЛАВЕ 8	0,404	0,243 0,049	0,97 -	- -	- -	-	0,243 1,617 109		
		В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	8,882	1,324 0,372	27,587 3,175	6,862 4,48	0,438 0,009	0,756	53,513 1051 0,283		
		В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ ГЛАВА 9 ПРОЧИЕ РАБОТЫ И РАСХОДЫ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СРЕДСТВА ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ СТРОИТЕЛЬНО- МОНТАЖНЫХ РАБОТ В ЗИМНЕЕ ВРЕМЯ 1,6560X0,93 - 1,54%	0,037	0,066 0,019	0,033 -	- -	- -	-	0,136 13		
НРР 8.01.103- 2022											

КОЭФФИЦИЕНТ ПЕРЕХОДА К ТРУДОЕМКОСТИ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ РАБОТ В ЗИМНЕЕ ВРЕМЯ (0,57)

ОБОСНОВАНИЕ СРЕДСТВ	НАИМЕНОВАНИЕ ГЛАВ, ОБЪЕКТНЫХ (ЛОКАЛЬНЫХ) СМЕТ (СМЕТНЫХ РАСЧЕТОВ), СРЕДСТВ	СТОИМОСТЬ, ТЫСЯЧ БЕЛОРУССКИХ РУБЛЕЙ							ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ, ТЫСЯЧ БЕЛОРУССКИХ РУБЛЕЙ	
		ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ, КОНСТРУКЦИИ	ОХР И ОПР	ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ	ПРОЧИЕ СРЕДСТВА	8	9	2,227
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ПОДПУНКТ 30.3	СРЕДСТВА, СВЯЗАННЫЕ С ПОДВИЖНЫМ И РАЗЪЕЗДНЫМ ХАРАКТЕРОМ РАБОТ, С ПЕРЕВОЗКОЙ РАБОЧИХ АВТОМОБИЛЬНЫМ ТРАНСПОРТОМ И КОМАНДИРОВАНИЕМ РАБОЧИХ ПРИ ОТСУТСТВИИ ДАННЫХ О ПОДРЯДЧИКЕ - 25,3%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИНСТРУКЦИИ		-	-	-	-	-	-	-	-	-
ПОДПУНКТ 30.2	СРЕДСТВА, СВЯЗАННЫЕ С ОТЧИСЛЕНИЯМИ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ - 34%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИНСТРУКЦИИ		-	-	-	-	-	-	-	-	-
ПОДПУНКТ 30.10	СРЕДСТВА, СВЯЗАННЫЕ С ПОДГОТОВКОЙ ОБЪЕКТА К ПРИЕМКЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ - 0,306%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИНСТРУКЦИИ		-	-	-	-	-	-	-	-	-
УКАЗ N259 ОТ 06.07.2021Г.	ОТЧИСЛЕНИЯ В ФОНДЫ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 9	0,037	0,066	0,033	-	-	-	-	-	-
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9	8,919	0,019	-	-	-	-	-	-	-
	В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ		1,39	27,62	6,862	0,438	6,719	5,963	6,099	13
	ГЛАВА 10 СОДЕРЖАНИЕ ЗАКАЗЧИКА, ЗАСТРОЙЩИКА		0,391	3,175	4,48	0,009			59,612	1064
ПОДПУНКТ 31.1	СРЕДСТВА НА СОДЕРЖАНИЕ ЗАСТРОЙЩИКА, ЗАКАЗЧИКА (ИНЖЕНЕРНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ) - 1,38%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИНСТРУКЦИИ		-	-	-	-	-	-	-	-	-

ОБОСНОВАНИЕ СРЕДСТВ	1	2 НАИМЕНОВАНИЕ ГЛАВ, ОБЪЕКТНЫХ (ЛОКАЛЬНЫХ) СМЕТ (СМЕТНЫХ РАСЧЕТОВ), СРЕДСТВ	СТОИМОСТЬ, ТЫСЯЧ БЕЛОРУССКИХ РУБЛЕЙ							ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ, ТЫСЯЧ БЕЛОРУССКИХ РУБЛЕЙ	
			ЗАРABOTНАЯ ПЛАТА	3	ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ, КОНСТРУКЦИИ	ОХР И ОПР	ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ	ПРОЧИЕ СРЕДСТВА	8	9
ПОДПУНКТ 31.3 ИНСТРУКЦИИ (НЕ ПОДЛЕЖИТ ИНДЕКСАЦИИ)		СРЕДСТВА НА ПРОЕКТНЫЕ И ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ	-	-	-	-	-	-	-	3,587	3,587
ПОДПУНКТ 31.2 ИНСТРУКЦИИ		СРЕДСТВА НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ АВТОРСКОГО НАДЗОРА - 0,2%	-	-	-	-	-	-	-	0,105	0,105
ПОДПУНКТ 31.7 ИНСТРУКЦИИ		СРЕДСТВА НА МОНИТОРИНГ ЦЕН (ТАРИФОВ),РАСЧЕТ ИНДЕКСОВ ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ - 0,09%	-	-	-	-	-	-	-	0,053	0,053
ПОДПУНКТ 31.6 ИНСТРУКЦИИ		СРЕДСТВА НА ЦЕЛЕВЫЕ ОТЧИСЛЕНИЯ,ПРОИЗВОДИМЫЕ ЗАКАЗЧИКАМИ,ЗАСТРОЙЩИКАМИ ОТ СТОИМОСТИ СМР НА ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНСПЕКЦИЙ ДЕПАРТАМЕНТА КОНТРОЛЯ И НАДЗОРА ЗА СТРОИТЕЛЬСТВОМ И СПЕЦ.ИНСПЕКЦИИ ГОСКОМИТЕТА ПО СТАНДАРТИЗАЦИИ - 0,28%	-	-	-	-	-	-	-	0,161	0,161
		ИТОГО ПО ГЛАВЕ 10	-	-	-	-	-	-	-	4,729	4,729
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-11	8,919	1,39	27,62	6,862	0,438	11,448			64,34
		В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ		0,391	3,175	4,48	0,009				106,028

ОБОСНОВАНИЕ СРЕДСТВ	НАИМЕНОВАНИЕ ГЛАВ, ОБЪЕКТНЫХ (ЛОКАЛЬНЫХ) СМЕТ (СМЕТНЫХ РАСЧЕТОВ), СРЕДСТВ	СТОИМОСТЬ, ТЫСЯЧ БЕЛОРУССКИХ РУБЛЕЙ								ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ, ТЫСЯЧ БЕЛОРУССКИХ РУБЛЕЙ	
		ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	ЭКСПЛУАТА- ЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ, КОНСТРУК- ЦИИ	ОХР И ОПР	ОБОРУДОВА- НИЕ, МЕБЕЛЬ	ПРОЧИЕ СРЕДСТВА	ТРУДОЕМ- КОСТЬ, ЧЕЛОВЕКО- ЧАС			
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
ПОДПУНКТ 33.1 ИНСТРУКЦИИ	СРЕДСТВА НА НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ - 2,4%	0,214	0,033 0,009	0,663 0,076	0,165 0,108	0,011 -	0,265	1,535 26			

ИТОГО С УЧЕТОМ НЕПРЕДВИДЕННЫХ
РАБОТ И ЗАТРАТ

65,876
1089

В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ
ИТОГО НА ДАТУ НАЧАЛА РАЗРАБОТКИ
СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

0,283
65,876
1089

ПОДПУНКТ
33.3.1
ИНСТРУКЦИИ

В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ
СРЕДСТВА, УЧИТЫВАЮЩИЕ
ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНЫХ ИНДЕКСОВ
ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ НА ДАТУ
НАЧАЛА СТРОИТЕЛЬСТВА

0,283
0,506
-

ИТОГО НА ДАТУ НАЧАЛА
СТРОИТЕЛЬСТВА

66,382
1089

ПОДПУНКТ
33.3.2
ИНСТРУКЦИИ

В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ
СРЕДСТВА, УЧИТЫВАЮЩИЕ
ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНЫХ ИНДЕКСОВ
ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ В
НОРМАТИВНЫЙ СРОК СТРОИТЕЛЬСТВА

0,283
0,768
-

1	ОБОСНОВАНИЕ СРЕДСТВ	2 НАИМЕНОВАНИЕ ГЛАВ, ОБЪЕКТНЫХ (ЛОКАЛЬНЫХ) СМЕТ (СМЕТНЫХ РАСЧЕТОВ), СРЕДСТВ	СТОИМОСТЬ, ТЫСЯЧ БЕЛОРУССКИХ РУБЛЕЙ							ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ, ТЫСЯЧ БЕЛОРУССКИХ РУБЛЕЙ	
			3 ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	4 ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ В ТОМ ЧИСЛЕ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА МАШИНИСТОВ	5 МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ, КОНСТРУКЦИИ	6 ОХР И ОПР	7 ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ	8 ПРОЧИЕ СРЕДСТВА	9 ТРУДОЕМКОСТЬ, ЧАС	10 ТРУДОЕМКОСТЬ, ЧАС	11 ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ, ТЫСЯЧ БЕЛОРУССКИХ РУБЛЕЙ
1			9,133	1,423	28,283	7,027	0,449	12,987	67,15		
		ИТОГО НА ДАТУ ОКОНЧАНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ПРЕДЕЛАХ НОРМАТИВНОЙ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА		0,4	3,251	4,588	0,009		1089		

ПОДПУНКТ 33.2 НАЛОГ НА РАБОТЫ, ДОПОЛНИТЕЛЬНО ОБЛАГАЕМЫЕ НДС

ИТОГО С УЧЕТОМ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ

9,133 1,423 28,283 7,027 0,449 12,987 67,209 1089

0,4 3,251 4,588 0,009

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА

РУКОВОДИТЕЛЬ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ

А.Н.МЕДВЕДЕВ
(инициалы, фамилия)

А.Н.ЛЁВКИН
(инициалы, фамилия)

Расчет средств, учитывающих применение прогнозных индексов цен в строительстве (объект № 144)
КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ГРП №6, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО УЛ. КАРЛА ЛИБКНЕХТА В Г. РОГАЧЕВЕ

Наименование объекта

5.3-23.305-14

Код объекта
Дата разработки сметной документации (в ценах)
Дата начала строительства
Нормативный срок строительства, мес

Итого по сводному сметному расчету на дату разработки сметной документации, тыс. руб., в т.ч.

стоимость СМР
прочие работы и затраты
оборудование
затраты, не подлежащие индексации

на 1 мая 2023г.
июнь 2023г.
2
66,876
60,351
1,090
0,447
3,988

Индексы изменения стоимости, применяемые для определения стоимости на дату начала строительства

2023	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
прогнозных индексов стоимости СМР					1,0082							
прогнозных индексов прочих работ и затрат					1,0085							
прогнозных индексов на оборудование					1,0050							

Средства, учитывающие применение прогнозных индексов в строительстве на дату начала строительства (п.34.1), тыс. руб., в т.ч.

стоимость СМР
прочие работы и затраты
оборудование

Итого по сводному сметному расчету на дату начала строительства, тыс. руб., в т.ч.

стоимость СМР
прочие работы и затраты
оборудование
затраты, не подлежащие индексации

Месяц выполнения работ	Нормы задолга в строительстве по месяцам, %	Стоимость СМР, тыс. руб.	Прогнозные индексы стоимости СМР, применяемые для определения средств, в нормативный срок строительства	Средства, учитывающие прогнозные индексы стоимости СМР в нормативный срок строительства, тыс. руб.	Стоимость прочих затрат, тыс. руб.	Прогнозные индексы затрат, применяемые для определения средств, в нормативный срок строительства	Средства, учитывающие прогнозные индексы прочих затрат в нормативный срок строительства, тыс. руб.	Удельный вес стоимости монтируемого оборудования, %	Стоимость оборудования, тыс. руб.	Прогнозные индексы стоимости оборудования, применяемые для определения средств, в нормативный срок строительства	Средства, учитывающие прогнозные индексы стоимости оборудования в нормативный срок строительства, тыс. руб.	Средства, учитывающие применение прогнозных индексов в нормативный срок строительства, тыс. руб.
Итого на дату начала строительства, тыс.руб.		60,846			1,099				0,449			
Июнь 2023	50,00	30,423	1,0082	0,249	0,550	1,0085	0,005	50,00	0,225	1,0050	0,001	0,255
Июль 2023	50,00	30,423	1,0163	0,502	0,550	1,0171	0,009	50,00	0,225	1,0100	0,002	0,513

Итого средства, учитывающие применение прогнозных индексов в нормативный срок строительства (п.34.2), тыс. руб., в т.ч.

стоимость СМР
прочие работы и затраты
оборудование

