

Ведомость чертежей основного комплекта		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План демонтажных работ. М 1:200	
3	План организации рельефа и план земляных масс. М 1:200	
4	Схема расположения крыльца. М 1:200. Схема расположения ограждения. Разрез 1-1, 2-2, 3-3, вид А	
5	План благоустройства территории. М 1:200.	
6	Таксационный план. М 1:200	

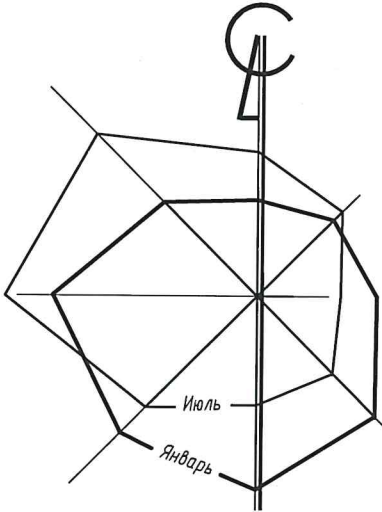
Показатели генерального плана		
Наименование показателя	Ед. измерения	Показатель
Площадь участка в границах работ	м²	303,3
Площадь участка в ограждении	м²	-
Площадь застройки	м²	-
Площадь покрытий автодорог, тротуаров, дорожек	м²	303,3
Площадь озеленения	м²	-

Ведомость спецификаций		
Лист	Наименование	Примечания
3	Спецификация материалов крыльца и элементов ограждения	

Ведомость основных комплектов чертежей		
ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧ.
5.3-23.371-14-ГП	Генеральный план	

Общие данные

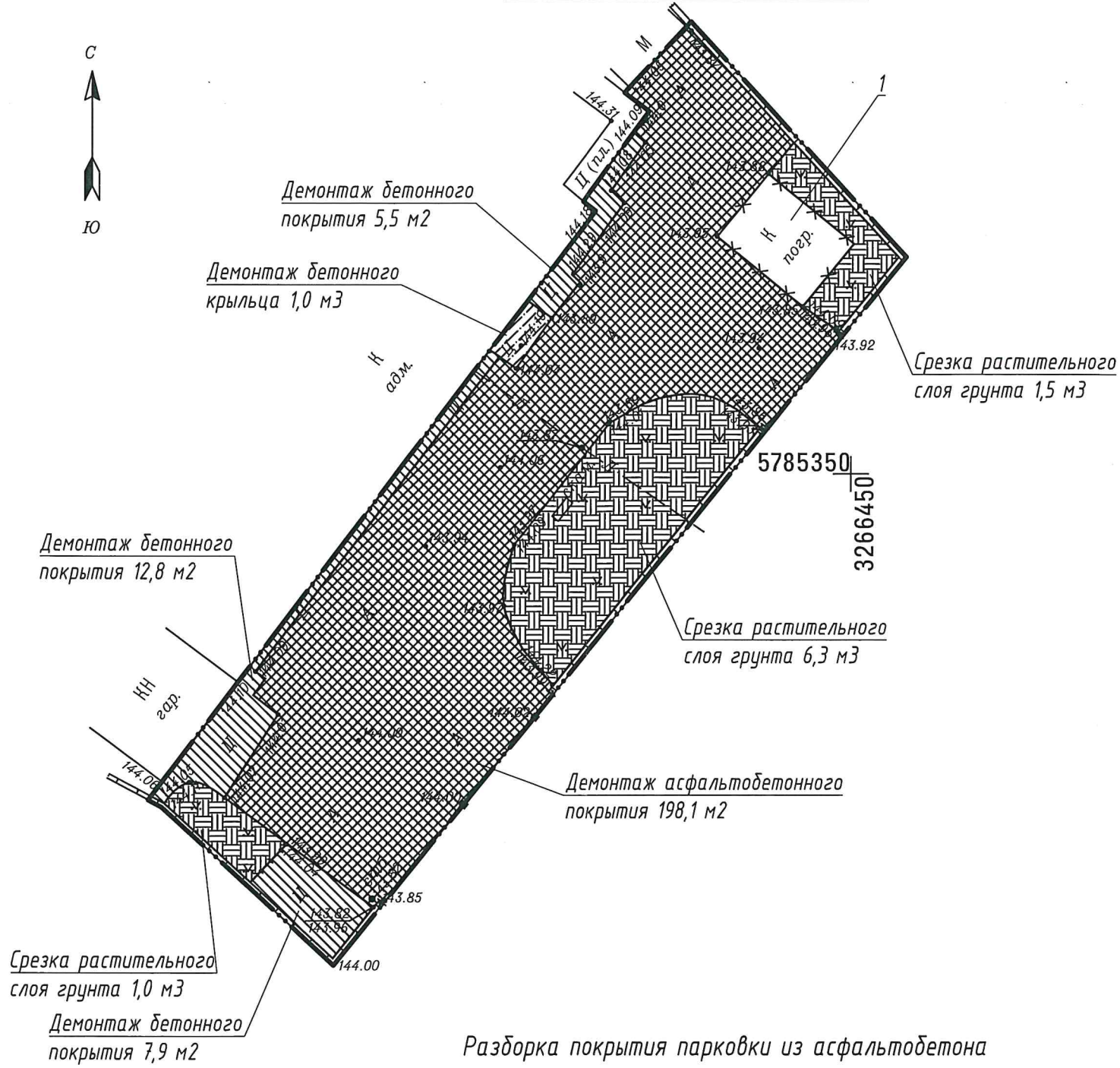
- 1 Проект разработан на основании задания на проектирование.
- 2 Технические решения приняты в соответствии с требованиями экологических, санитарно-технических, противопожарных и других действующих норм и правил и обеспечивающих безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.
- 3 Отходы, возникшие при разборке дорожных покрытий, не складировать на площадках для временного хранения, а организовать их погрузку в автосамосвал с последующим отвозом на переработку.
- 4 Топогеодезические работы по объекту выполнены Государственным предприятием "НИИ Белгипрогаз" в 2023 году в масштабе 1:200.
- 5 За репер принят верх сточной решетки.
- 6 На участке строительства почвенно-растительный имеет мощность 0,15 м.



5.3-23.371-ГП					
Капитальный ремонт асфальтового покрытия территории АБК Зябровского СЭСГ ПУ "Гомельгаз"					
Изм.	Колич.	Ндок.	Лист	Подпись	Дата
ГИП		Медведев			12.23
Разработал		Юрша			12.23
Разработал					
Проверил		Медведев			12.23
Н. контроль		Васьковцов			12.23
Утвердил		Лёвкин			12.23
				Генеральный план	Стадия
				Общие данные	Лист
					Листов
				С	1
					6



План демонтажных работ. М 1:200



Щебеночная мелкозернистая горячая плотная асфальтобетонная смесь типа Б марки III с пределом прочности при сдвиге при t=-50 С не менее 2,0 МПа	
ЩМБз 15-III/2,0 СТБ 1033-2016	-0,04м
Щебеночная крупнозернистая горячая пористая асфальтобетонная смесь марки II ЩКПз 30-II СТБ 1033-2016	
	-0,05м
Щебень фракции 20-40 по ГОСТ 8267-93	
	-0,17м
Песок средний по ГОСТ 8736-2014, Кф>10 м/сут	
	-0,25м
Уплотненный грунт $k_{упл.} \geq 0.98$.	

Разборка бетонной отмостки и покрытия

Бетон	-0,10м
Песок средний	-0,20м
Уплотненный грунт $k_{упл.} = 0,98$	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Координаты квадрата сетки	Примечание
1	Хозяйственная постройка	5785355; 3266448	снос.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	Разборка асфальтобетонного покрытия, м ²	м ²	198,1
2	Разборка бетонного покрытия, м ²	м ²	26,2
3	Разборка бетонного крыльца, м ³	м ³	1,0
4	Разборка декоративного борта из камня, м ³	м ³	2,1
5	Демонтаж деревянных дверного полотна	шт/м ²	1/1,2
6	Демонтаж металлической дверной коробки	шт/кг	1/37,8
7	Демонтаж хозяйственной постройки из стальных листов t=2,0 мм	м ² /кг	25,1/394,0
8	Демонтаж бетонного пола и ступеней хозяйственной постройки	м ³	1,2
9	Срезка растительного слоя грунта, t=0,15 м	м ³	8,8
10	Демонтаж ливневой решетки	шт/кг	1/3,4

Условные обозначения

- разборка бетонного крыльца
- разборка бетонной отмостки и покрытий
- разборка асфальтобетонного покрытия
- срезка растительного слоя грунта
- условная граница работ

5.3-23.371-ГП

Капитальный ремонт асфальтового покрытия территории АБК Зябровского СЭСГ ПУ "Гомельгаз"

Изм.	Колич.	Идок.	Лист	Подпись	Дата
ГИП		Медведев			12.23
Разработал		Юрша			12.23
Проверил		Медведев			12.23
Н.контроль		Васьковцов			12.23
Утвердил		Лёвкин			12.23

Генеральный план

План демонтажных работ М 1:200

Стадия	Лист	Листов
С	2	

БЕЛГИПРОТОГАЗ

Ведомость объемов земляных масс

№п.п	Наименование объемов грунта	Количество, м³		Примечание
		Насыпь (+)	Выемка (-)	
1	Грунт планировки территории	9,1	-	
2	Вытесненный грунт	15,0	12,8	
	в т. ч. при устройстве:			
	а) покрытий	-	5,5	
	б) крыльца	-	2,3	
	Грунт для засыпки существующих котлованов, образуемых от разбираемых подземных сооружений	15,0	5,0	
3	Поправка на уплотнение	-	-	
4	Всего пригодного грунта	24,1	12,8	
5	Нехватка (избыток) пригодного грунта	-	11,3	
6	Плодородный грунт всего в т. ч.:	8,8	8,8	
	а) используемого для озеленения территории	-	8,8	
	б) нехватка плодородного грунта	8,8	-	п.п 2
7	Итого перерабатываемого грунта	32,9	32,9	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

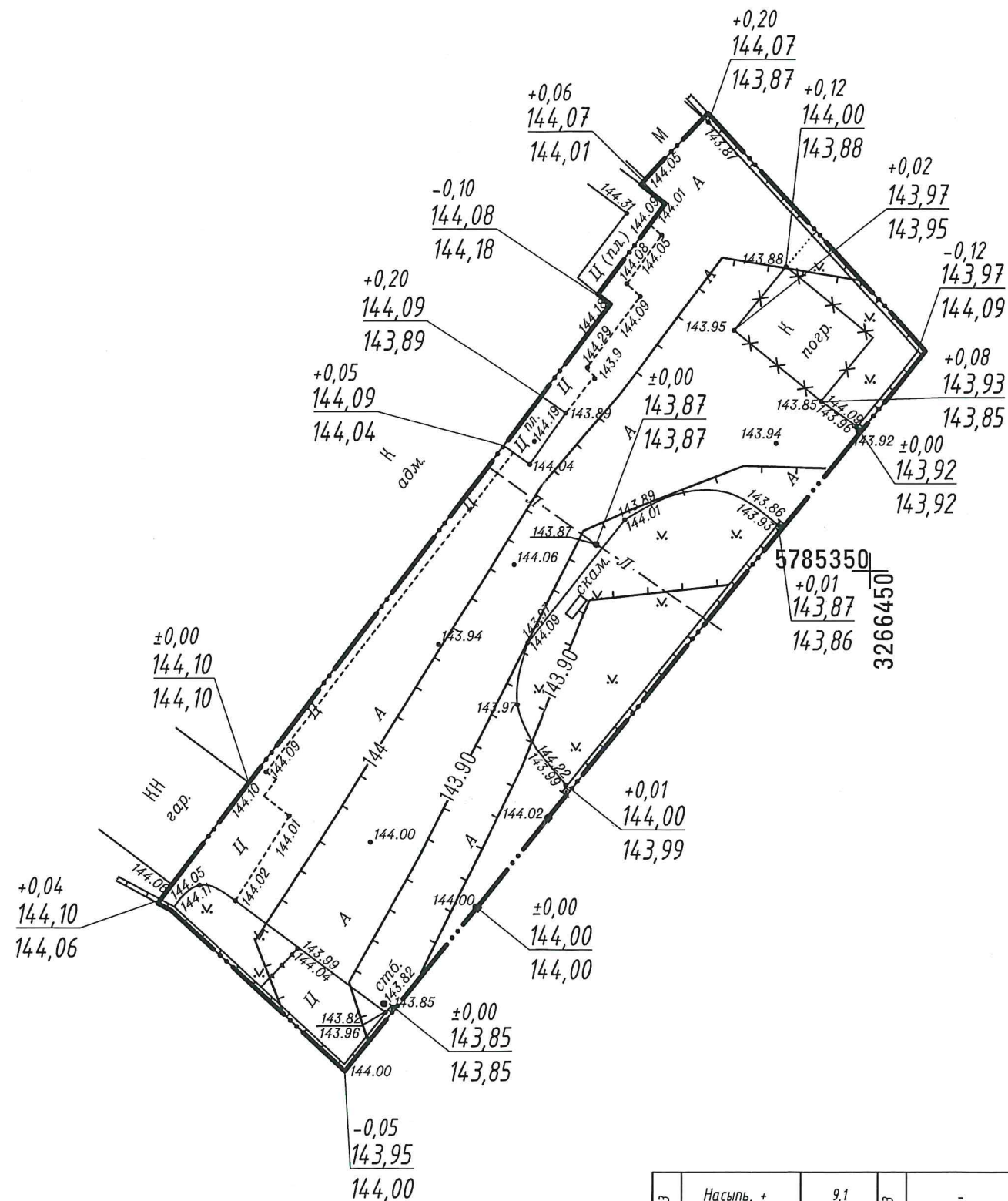
Номер на плане	Наименование	Координаты квадрата сетки	Примечание
1	Хозяйственная постройка	3266448; 5785355	снос.

1 За репер принят верх сточной решетки.

2 Излишний пригодный растительный грунт вывезти в места согласованные с заказчиком.

5.3-23.371-ГП					
Капитальный ремонт асфальтового покрытия территории АБК Зябровского СЭСГ ПУ "Гомельгаз"					
Изм.	Колич.	Идок.	Лист	Подпись	Дата
ГИП	Медведев				12.23
Разработал	Юрша				12.23
Разработал					
Проверил	Медведев				12.23
Н. контроль	Васьковцов				12.23
Утвердил	Лёвкин				12.23
Генеральный план				С	3
План организации рельефа и план земляных масс. М 1:200				БЕЛГИПРОТОГАЗ	

План организации рельефа и
план земляных масс. М 1:200



План расположения крыльца М 1:200

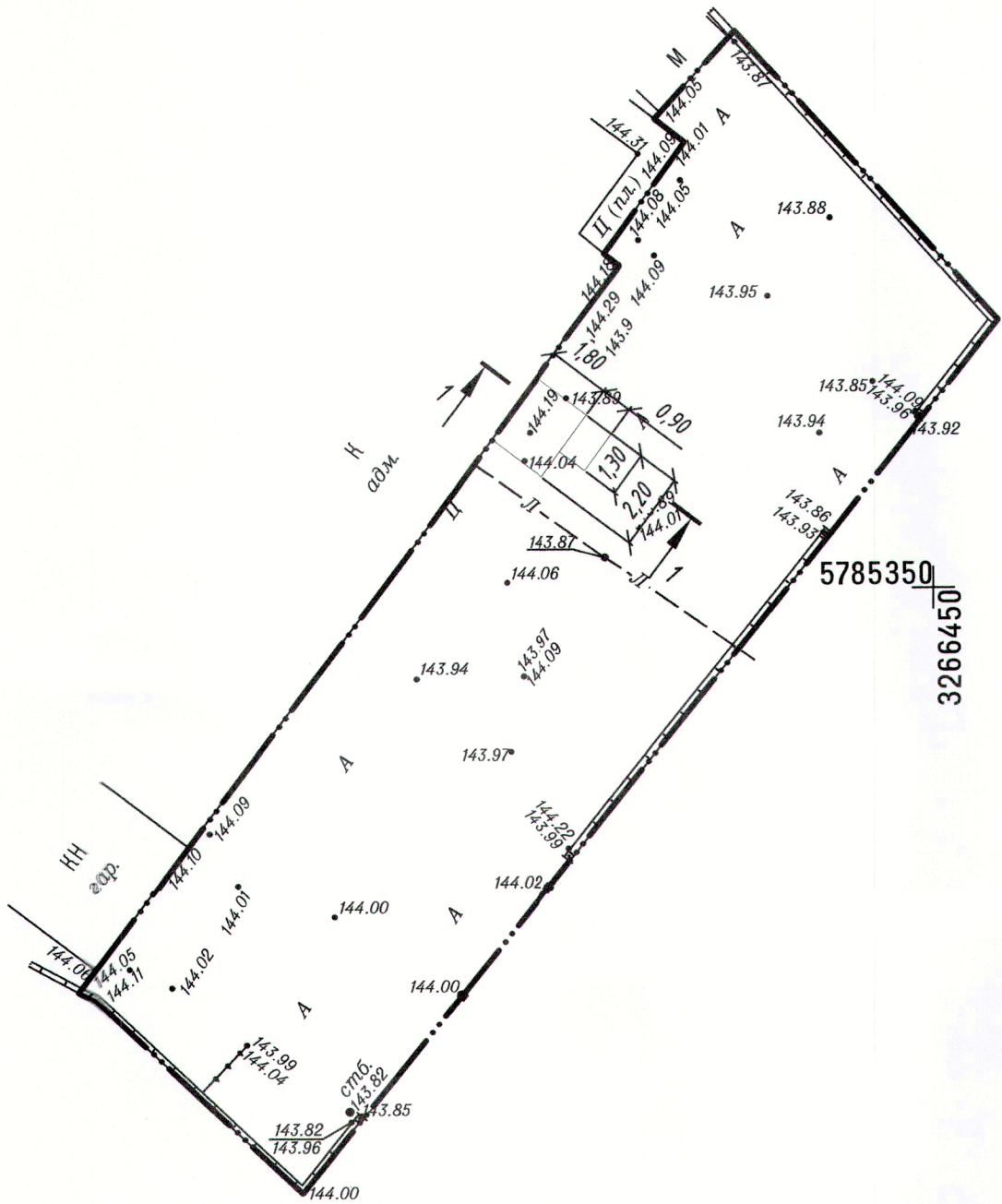
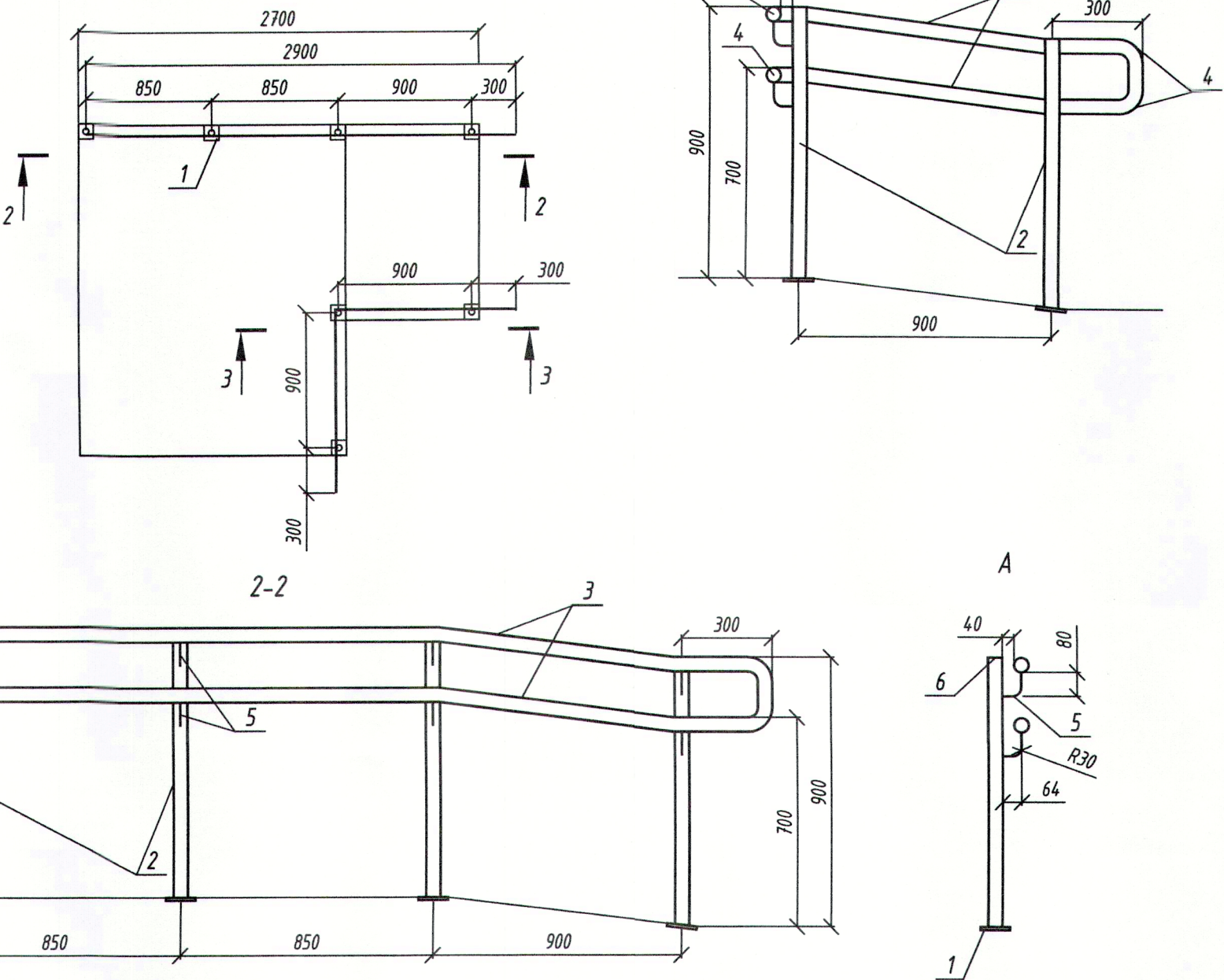


Схема расположения ограждения

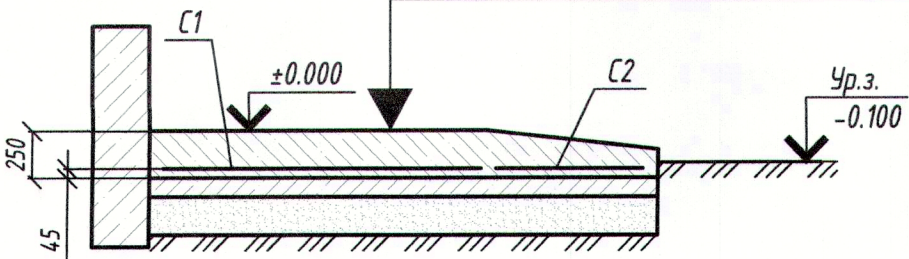


Спецификация материалов крыльца и элементов ограждения

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примеч.
Крыльцо					
Сборочные единицы					
1	1.400-15, вып.1	Изделие закладное МН 105-3	7	0,8	
С1		4-65500-100 175x215	1	17,1	
С2		4-65500-100 85x125	1	5,0	
Материалы					
	СТБ EN 206	Бетон С30/37 W8, XF3 D5/20	м³	1,3	
	СТБ EN 206	Бетон С8/10 W6	м³	0,5	
		Керамогранит Керамин Атлантик 3Т 600x600 (матовый, аналог)	м²	4,3	
		Керамогранит Керамин Атлантик 3Т 600x295(матовый, аналог) (для ступеней)	м²	1,4	
Ограждение					
2	ГОСТ 3262-75	Труба 40x3,5, L=900	7	3,45	
3	ГОСТ 3262-75	Труба 40x3,5,	м	10,5	3,84
4	ГОСТ 17375-2001	Отвод 90-45x3,5	8	0,4	
5	ГОСТ 2590-2006	φ15 S235, L=130	14	0,18	
6		Заглушка ВГП Ду40	9	0,02	

1-1

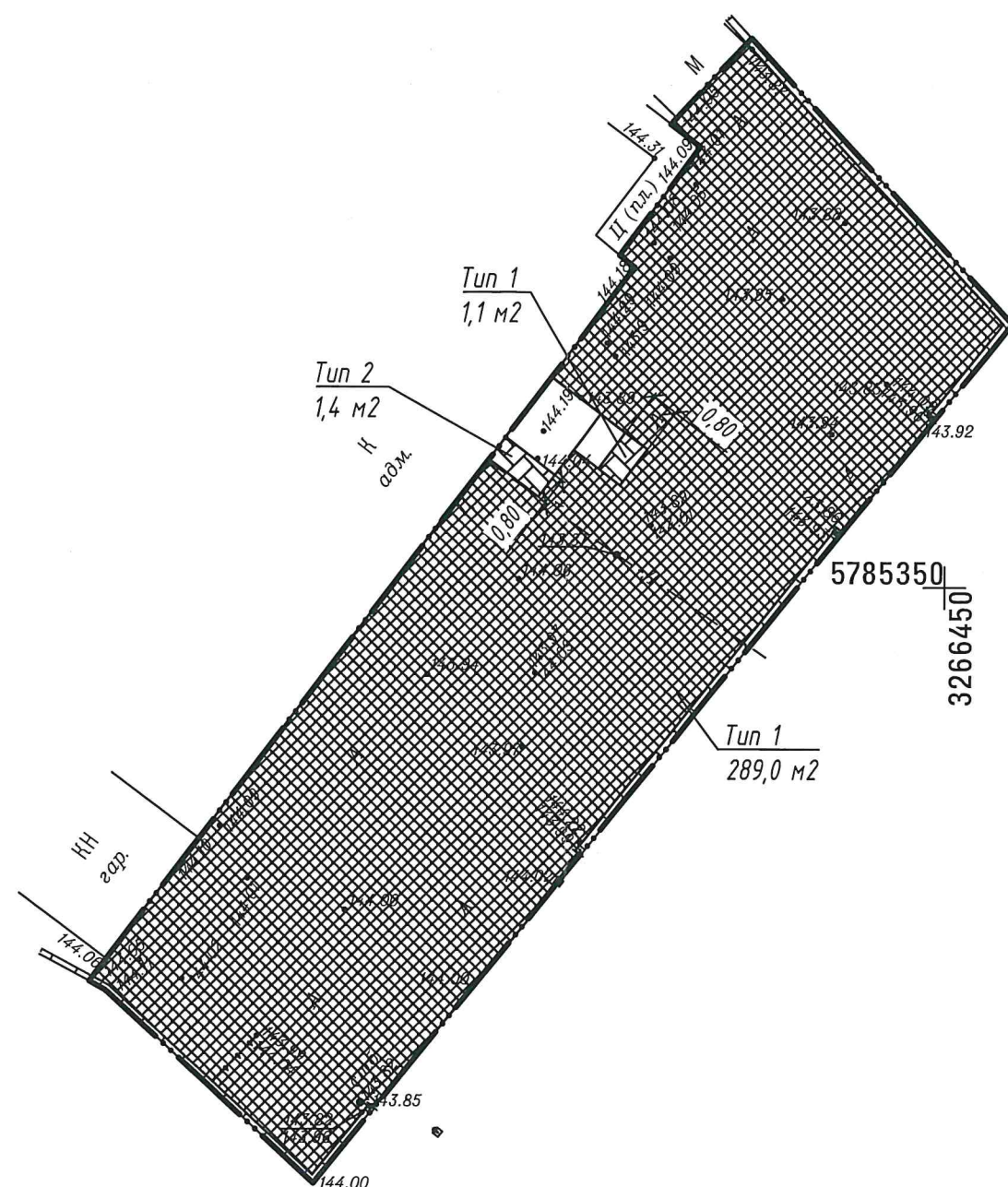
Керамогранит Керамин Атлантик 3Т 600x600 (матовый, аналог)	-0,01м
Керамогранит Керамин Атлантик 3Т 600x295(матовый, аналог) (для ступеней)	
Растворная сухая смесь облицовочная по типу Ceresit CM 22 (расход 1,0 кг/м² на каждый 1 мм толщины слоя) (Аналог)	
Бетон С30/37 F100 W8 с армированием сеткой	-0,25м
Бетон С8/10 W6	-0,10м
Песок средний по ГОСТ 8736-2014, Кф>10 м/сут	-0,20м
Уплотненный грунт $k_{упл} \geq 0.98$.	



- 1 Сварку ограждения производить электродами Э-42 по ГОСТ 9467-75. Катет шва принять по наименьшей толщине свариваемых деталей;
- 2 Сварные швы обработать с плавным переходом к основному металлу.
- 3 Стальные элементы окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза по слою грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82 (2,7 м²). Общая толщина покрытия-80мкм. Окраску производить в соответствии с требованиями ТКП 45-5.09-33-2006.
- 4 Керамогранит для ступеней укладывать в начале и конце пандуса, а так же на границе крыльца, где отсутствует ограждение.

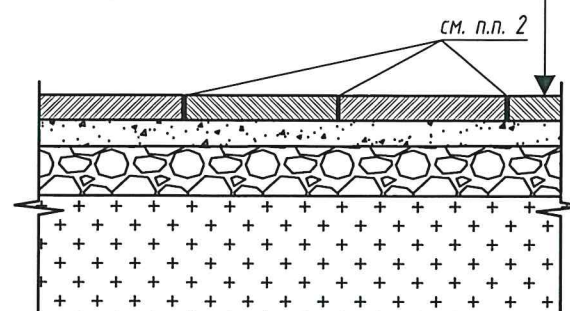
5.3-23.371-ГП					
Капитальный ремонт асфальтового покрытия территории АБК Зябровского СЭС ПУ "Гомельгаз"					
Изм.	Колич.	Ндок.	Лист	Подпись	Дата
ГИП	Медведев				12.23
Разработал	Юрша				12.23
Генеральный план					Стадия
					Лист
					Листов
Проверил	Медведев				12.23
Н.контроль	Васьковцов				12.23
Утвердил	Лёвкин				12.23
Схема расположения крыльца. М 1:200.					
Схема расположения ограждения. Разрез					
1-1, 2-2, 3-3, вид А					

План благоустройства территории. М 1:200



Покрывтие из плитки бетонной тактильной (Тип 2)

Плитка тактильная К40х40х5 цвет желтый, цсеч. конусы	
Песчано-цементная смесь М10	- 0,04м
Щебень фракции 20-40 по ГОСТ 8267-93	- 0,12м
Уплотненный грунт $k_{упл.} \geq 0.98$.	



ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК, ПЛОЩАДОК

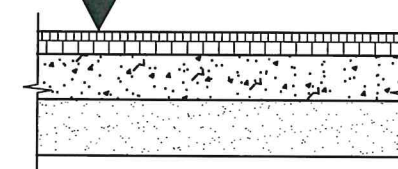
Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м ²	Марка борт. камня, длина, м	Примечание
1	Восстановление асф./бет. покрытия площадки	1	289,0		
2	Устройство покрытия из плитки бетонной тактильной	2	2,5		

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	Установка ливневой решетки	шт	1

Покрывтие территории АБК из асфальтобетона (Тип 1)

Щебеночная мелкозернистая горячая плотная асфальтобетонная смесь типа Б марки III с пределом прочности при сдвиге при $t = -50^\circ\text{C}$ не менее 2.0 МПа ЩМБз 15-III/2,0 СТБ 1033-2016 $k_{упл.} \geq 0.99$	-0,04м
Щебеночная крупнозернистая горячая пористая асфальтобетонная смесь марки II ЩКПз 30-II СТБ 1033-2016 $k_{упл.} \geq 0.98$.	-0,05м
Щебень фр. 20-40 мм по ГОСТ 8267-93	-0,20м
Песок средний по ГОСТ 8736-2014, $K_f > 10$ м/сут	-0,25м
Уплотненный грунт $k_{упл.} \geq 0.98$.	



Условные обозначения

	- покрытие из асфальтобетона
	- покрытие из плитки бетонной тактильной
	- условная граница работ

- 1 Фундамент на глубину 500мм окрасить мастикой "Аутокрин" ТУ РБ 14511885.001-98 за 3 раза по огрунтованной праймером "Аутокрин" поверхности - 12,8м²;
2 Швы заполнить согласно п 8.2.14 и п. 8.2.15 ТКП 45-3.02-7-2005

5.3-23.371-ГП

Капитальный ремонт асфальтового покрытия территории АБК Зябровского СЭСГ ПУ "Гомельгаз"

Изм.	Колич.	Изд.	Лист	Подпись	Дата
ГИП		Медведев			12.23
Разработал		Юрша			12.23
Проверил		Медведев			12.23
Н.контроль		Васьковцов			12.23
Утвердил		Лёвкин			12.23

Генеральный план

План благоустройства территории. М 1:200



Взам. инв. №

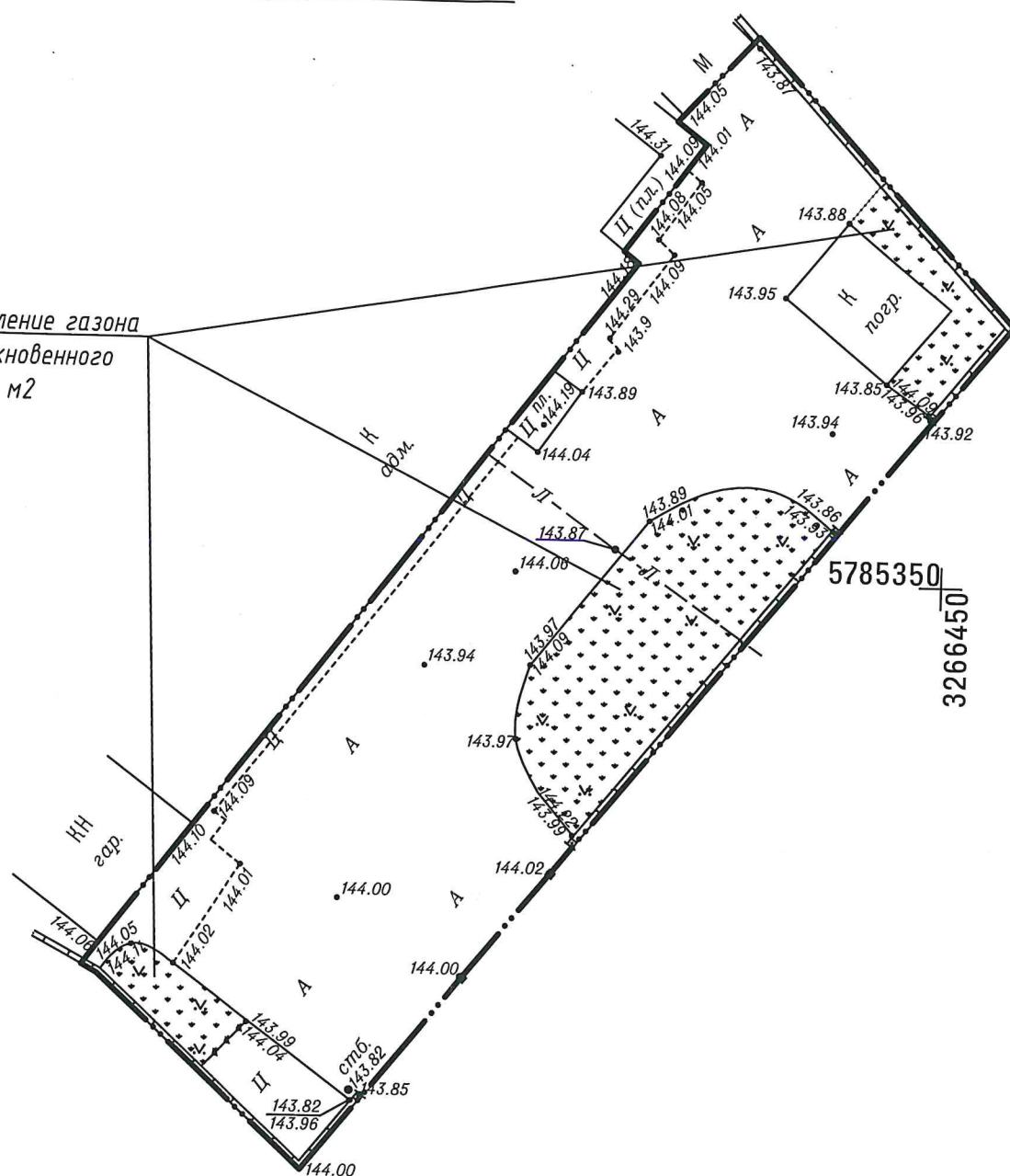
Подпись и дата

Инв. № подл.

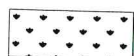
Таксационный план. М 1:200



Удаление газона
обыкновенного
58,6 м²



Условные обозначения



- удаление газона обыкновенного

--- - условная граница работ

СОГЛАСОВАНО

Соответствует натурным данным

Пересадка объектов растительного мира невозможна

Главный лесничий

Гомельского опытного лесхоза В.А. Крячко

Нач. л/х отдела С.И. Журу

Баланс существующих газонов и иного травяного покрова

Проектное предложение	Площадь, м ²		
	Цветники	Газоны	Иной травяной покров
Сохраняемые	—	—	—
Подлежащие удалению	—	58,6	—
Пересаживаемые	—	—	—
Итого	—	58,6	—

Планируемый баланс объектов растительного мира на территории объекта строительства


Площадь территории строительства объекта, м2	Планируемый баланс территории объекта строительства % (м2)		Деревья, шт	Кустарники		
	Объекты растительного мира	Здания, сооружение и иные объекты		Кусты, шт	Живая изгородь, м	
					однорядная	двурядная
303,3	-	100% (303,3 м2)	-	-	-	-

Ведомость удаляемых цветников, газонов, иного травяного покрова

Поз.	Вид	Качественное состояние	Площадь, м ²	Компенсационные посадки (выплаты)	Примечание
Газон обыкновенный					
1	Газон обыкновенный	удовлетворительное	58,6	1626,15 бел.руб	

1 Таксационный план составлен на основании постановления Совета Министров Республики Беларусь 25.10.2011 №1426 (в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь 16.04.2019 №265) и закона Республики Беларусь "О растительном мире №205-З от 14.06.2003 (в ред. Закона Республики Беларусь от 18.12.2018 №153-З).

2 За удаление 58,6 м² иного травяного покрова под устройство площадки предусмотрены компенсационные выплаты в размере 1626,15 бел. рубля (расчет см. раздел ООС);

						5.3-23.371-ГП			
						Капитальный ремонт асфальтового покрытия территории АБК Зябровского СЭСГ ПУ "Гомельгаз"			
Изм.	Колич.	Ндок.	Лист	Подпись	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Медведев			12.23		С	6	
Разработал		Юрша			12.23	Таксационный план. М 1:200			
Проверил		Медведев			12.23				
Н.контроль		Васьковцов			12.23				
						 БЕЛГИПРОТОГАЗ			