

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
купи-продажи сжиженного углеводородного газа  
и технического обслуживания индивидуальной баллонной установки

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. г. \_\_\_\_\_

Производственное республиканское унитарное предприятие «Гомельоблгаз» (РПУП «Гомельоблгаз»), именуемое в дальнейшем газоснабжающая организация, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, с одной стороны и \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) физического лица, с которым заключается договор,  
полный адрес, номер телефона)

доверенность\* от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ удостоверена в

\_\_\_\_\_  
(наименование нотариальной конторы)

зарегистрирована в реестре за № \_\_\_\_\_, паспорт серии \_\_\_\_\_  
№ \_\_\_\_\_, личный идентификационный номер \_\_\_\_\_, выдан

\_\_\_\_\_,  
(наименование органа, выдавшего паспорт)

проживающий (зарегистрированный по месту жительства) по адресу:

\_\_\_\_\_  
(полный адрес, номер телефона)

именуемый в дальнейшем потребитель газа, вместе именуемые стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

\* Данные о доверенности вносятся, если настоящий договор заключается с представителем потребителя газа.

### Предмет договора

1. На условиях, предусмотренных в настоящем договоре, газоснабжающая организация обязуется:

1.1. снабжать сжиженным углеводородным газом в баллонах от индивидуальных баллонных установок (далее — ИБУ) потребителя газа для целей пищеприготовления, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, в установленном законодательством порядке, в том числе локальными нормативными правовыми актами ГПО «Белтопгаз» и в соответствии с графиком согласованным с местным органом власти;

1.2. оказывать услуги по техническому обслуживанию и ремонту ИБУ, газопроводов и газоиспользующего оборудования \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(указывать адрес и номер телефона филиала, оказывающего услуги по техническому обслуживанию и ремонту газоиспользующего оборудования ИБУ)

\_\_\_\_\_  
(указать марки, модели и серийные номера оборудования)

в установленном законодательством порядке, в том числе локальными нормативными правовыми актами ГПО «Белтопгаз».

2. На условиях, определенных настоящим договором, потребитель газа обязуется оплачивать стоимость газа, выполненные работы по техническому обслуживанию и ремонту, иные работы.

## Порядок расчетов

3. Цена на газ в баллонах устанавливается в соответствии с законодательством, действующим на дату его реализации потребителю газа.

4. Цены на работы по техническому обслуживанию, ремонту и иным видам работ устанавливаются газоснабжающей организацией на основании прейскуранта цен (калькуляции), действующего на дату выполнения работ.

5. Стоимость работ по техническому обслуживанию, ремонту, а также иных работ определяется на основании акта выполненных работ или иного документа, подтверждающего объем выполненных работ, выдаваемого газоснабжающей организацией.

6. Оплата за газ производится потребителем газа после замены порожнего баллона на полный.

7. Оплата стоимости выполненных газоснабжающей организацией работ по техническому обслуживанию, ремонту, а также иных работ производится не позднее 25-го числа месяца, следующего за расчетным, путем внесения денежных средств на текущий (расчетный) банковский счет газоснабжающей организации любым доступным способом. Оплата указанных работ может производиться непосредственно после их выполнения.

## Обязанности сторон

8. Газоснабжающая организация обязана:

8.1. осуществлять снабжение газом потребителя газа путем замены баллонов в установленном законодательством порядке, в том числе локальными нормативными правовыми актами ГПО «Белтопгаз»;

8.2. обеспечивать проведение в установленном порядке технического обслуживания ИБУ и газоиспользующего оборудования в сроки, определенные нормативными правовыми актами, в том числе локальными нормативными правовыми актами ГПО «Белтопгаз», при условии предоставления потребителем газа доступа к объектам газопотребления;

8.3. предупреждать потребителя газа в установленном порядке о прекращении снабжения газом по основаниям и в сроки, определенные законодательством и настоящим договором;

8.4. исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством.

9. Потребитель газа обязуется:

9.1. обеспечивать безопасную эксплуатацию находящихся в его ведении ИБУ, газопроводов и газоиспользующего оборудования;

9.2. соблюдать правила пользования газом в быту;

9.3. использовать газ для целей пищевого приготовления, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

9.4. немедленно сообщать в газоснабжающую организацию обо всех неисправностях и повреждениях ИБУ, газопроводов и газоиспользующего оборудования и иных нарушениях, возникающих при пользовании газом;

9.5. при возникновении аварийной ситуации и (или) угрозе ее возникновения обеспечивать при необходимости работникам газоснабжающей организации при предъявлении ими служебного удостоверения с фотографией доступ в любое время суток в жилые и нежилые помещения, а также на территорию участка, на которой расположен газифицированный объект, для осмотра надворных построек (гаражей, теплиц, сараев и другого), определения концентрации газа, локализации аварии или аварийной ситуации, ликвидации их последствий;

9.6. обеспечивать в согласованное с газоснабжающей организацией время беспрепятственный доступ к ИБУ, газопроводам и газоиспользующему оборудованию

работникам газоснабжающей организации при предъявлении ими служебного удостоверения с фотографией для выполнения работ по техническому обслуживанию и ремонту ИБУ, газопроводов и газоиспользующего оборудования;

9.7. являться в газоснабжающую организацию по вызову для решения возникших вопросов в течение 10 дней с момента получения вызова, если иное не установлено законодательством;

9.8. содержать шкаф для хранения баллонов (при его наличии) в исправном состоянии, при необходимости производить его ремонт и окраску, обновление надписей на его лицевой стороне «ГАЗ. ОГНЕОПАСНО», ремонт несгораемого основания, исключающего просадку шкафа;

9.9. использовать баллоны только в подключенном к ИБУ состоянии;

9.10. направлять новых пользователей газа старше 12 лет в газоснабжающую организацию для прохождения инструктажа по правилам пользования газом в быту и безопасному пользованию газоиспользующим оборудованием;

9.11. исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством.

## Права сторон

10. Газоснабжающая организация имеет право:

10.1. на доступ работников газоснабжающей организации к месту (к объектам) в случаях, указанных в подпунктах 9.5 и 9.6 пункта 9 настоящего договора;

10.2. требовать от потребителя газа устранения причин и условий нарушения законодательства, договорных обязательств и осуществлять контроль за их устранением;

10.3. прекратить снабжение газом потребителя газа в случаях:

нарушения потребителем газа законодательства и договорных обязательств;

эксплуатации им газового оборудования, представляющего угрозу для жизни и безопасности граждан (с утечками газа, неисправными вентиляционными каналами и автоматикой безопасности);

локализации аварий и ликвидации их последствий;

неоплаты или неполной оплаты газа, выполненных работ по техническому обслуживанию, ремонту ИБУ, газопроводов и газоиспользующего оборудования, иных работ;

самовольного подключения и отключения баллона и газоиспользующего оборудования, перестановки его с применением сварки и переподключения на присоединительный гибкий шланг;

отказа от проведения планового технического обслуживания находящихся в пользовании потребителя газа ИБУ, газопроводов и газоиспользующего оборудования;

повторного в согласованные дату и время непредоставления или уклонения от согласования доступа в жилые и нежилые помещения для выполнения работ по техническому обслуживанию ИБУ, газопроводов и газоиспользующего оборудования;

эксплуатации потребителем газа газоиспользующего оборудования с истекшим сроком эксплуатации, указанным в руководстве по эксплуатации изготовителя газоиспользующего оборудования (но не более 20 лет), без положительных результатов его диагностики;

отсутствия актов проверки, выполненных специализированными организациями, либо записей в журнале учета результатов повторной проверки и прочистки вентиляционных каналов, свидетельствующих о выполнении соответствующих работ;

прекращения договорных отношений между газоснабжающей организацией и потребителем газа на газоснабжение, техническое обслуживание ИБУ;

10.4. требовать изменения условий настоящего договора в случае:

изменения законодательства;

неисполнения потребителем газа обязанностей, установленных законодательством

и настоящим договором;

10.5.взыскивать с потребителя газа образовавшуюся задолженность в установленном законодательством порядке;

10.6.иные права в соответствии с законодательством.

11. Потребитель газа имеет право:

11.1.на снабжение газом, качество которого соответствует требованиям технических нормативных правовых актов;

11.2.использовать газ для целей пищевого приготовления, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

11.3.требовать от газоснабжающей организации исполнения обязанностей, предусмотренных законодательством и настоящим договором;

11.4.получать справки о произведенных расчетах и платежах в соответствии с законодательством, информацию о цене (тарифе) на газ, порядке оплаты и условиях газоснабжения, технического обслуживания, ремонта, иных работ, размещаемую газоснабжающей организацией на информационных стендах и распространенную в средствах массовой информации, глобальной компьютерной сети Интернет;

11.5.на качественное и своевременное техническое обслуживание и ремонт ИБУ, газопроводов и газоиспользующего оборудования;

11.6.на обращение в суд и другие уполномоченные государственные органы;

11.7.иные права в соответствии с законодательством.

#### Ответственность сторон

12. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством.

13. Стороны освобождаются от ответственности за нарушение условий настоящего договора при наступлении обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

14. Газоснабжающая организация не несет ответственности за перебои в снабжении газом потребителя газа по независящим от газоснабжающей организации причинам.

#### Прочие условия

15. Настоящий договор действует до фактического прекращения газоснабжения потребителя газа, а в части исполнения сторонами принятых на себя обязательств — до полного их исполнения.

16. Все разногласия и споры, возникающие в процессе исполнения настоящего договора, стороны обязуются урегулировать путем переговоров. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они разрешаются в установленном порядке в соответствии с действующим законодательством.

17. Любые изменения и дополнения, внесенные в настоящий договор, имеют силу в том случае, если они оформлены письменно и подписаны обеими сторонами.

18. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу и хранящихся у каждой из сторон.

Газоснабжающая организация

Потребитель газа

---

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

М.П.

---

(подпись, инициалы, фамилия)